

## APARTMANSKA KUĆA, PRODAJA, UMAG, 240 M2, Umag. بيت

### معلومات البائع

|   |                |
|---|----------------|
| Agencija Starling   | الاسم:         |
| Agencija Starling   | الاسم الاول:   |
| STARLING d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://www.starling.hr   | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Grad Zagreb   | بلد:           |
| Zagreb  | Region:        |
| 10000   | City:          |
| Prilaz Gjure Deželića 75/1  | الرمز البريدي: |
| 01 779 23 10  | عنوان:         |
| Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. | Phone:         |
|   | عنا:           |



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

APARTMANSKA KUĆA, PRODAJA, UMAG, 240 M2

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| العنوان:     | بيع                |
| عقار لـ:     | منفصل              |
| نوع البيت:   | 240 m <sup>2</sup> |
| قدم مربعة:   | 1                  |
| عدد الطوابق: | 8                  |
| غرف النوم:   | 6                  |
| الحمامات:    | 680,000.00 €       |
| السعر:       | 08.01.2024         |
| نشرت من قبل: |                    |

## شرط

تم بناؤه: 1995

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag

Umag  
52470منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

7

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

APARTMANSKA KUĆA, PRODAJA, UMAG, 240 M2 Prodaje se apartmanska kuća sa šest zasebnih jedinica. Objekt se trenutno koristi u svrhu turizma te ostvaruje izvrsne rezultate, no ista se može prenamijeniti u obiteljsku kuću. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, šest spavaćih soba te šest kupaonica. Iz prizemlja se pruža izlaz na terasu i vrt ukrašen prekrasnim cvijećem i zelenilom. Uz kuću je moguće kupiti još jednu kuću poslovno - stambene namjene, ukupne kvadrature 620 m2, u kojoj trenutno djeluje ugostiteljski objekt te je sve moguće spojiti u cjelinu, npr. manji resort. Ova nekretnina pruža brojne mogućnosti, s obzirom na svoju poziciju i blizinu svih sadržaja, ali i susjednih zemalja. Kući pripada više parkirnih mjesta. Neposredna blizina mora i centra Umaga, kao i ostalog potrebnog sadržaja. Orijentacija: istok zapad Cijena: 680.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4934

معلومات الاتصال إضافية

557257

الرقم المرجعي الداخلي:

4934

Agency ref id:

+385 99 5958 933

الهاتف للإتصال: