

OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja, dvojna kuća na mirnoj lokaciji, Malinska-Dubašnica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja, dvojna kuća na mirnoj lokaciji

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	189 m ²
قدم مربعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	690,000.00 €
السعر:	10.07.2024
نشرت من قبل:	

شروط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Malinska-Dubašnica
منطقة المدينة:	Malinska
Poštanski broj:	51511

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja, dvojna kuća na mirnoj lokaciji
NOVOGRADNJA na vrhunskoj lokaciji - smještena na rubnom dijelu naselja, sa
pogledom na more i udaljenosti 800 metara od plaže. Prodaje se dvojna kuća,

معلومات إضافية:

trenutno u izgradnji, gradi se kvalitetnim materijalima, a biti će opremljena klimatizacijskim sustavom u svim prostorijama, podnim grijanjem, PVC stolarijom, visoko kvalitetnim keramičkim podnim oblogama. Kuća se sastoji od 62m2 podzemne te dvije nadzemne etaže od ukupno cca. 127 m2, modernog je dizajna i okružena kućama sličnih karakteristika. Ukopana konoba ima dvije prostorije i kupaonicu, što predstavlja različite mogućnosti namjene (teretana, kino dvorana, soba za razonodu...), a ulaz u konobu je iz prizemlja gdje se nalaze unutarnje stepenice te vanjskim stubištem. Prizemlje kuće kroz trijem i ulazni prostor, sadržano je od kupaonice, "open-space" kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu vanjsku terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje su smještene "master" soba sa vlastitom kupaonicom i dvije prostrane spavaće sobe sa jednom zajedničkom kupaonicom. "Master" soba ima izlaz na balkon s kojeg se pruža predivan pogled na more. Na okućnici su dva parkirna mjesta koja pripadaju kući, bazen 24 m2, dok će okoliš biti uređen i posađen s mediteranskim biljem. Završetak radova planiran je za 12/2024. Uredna dokumentacija, izvrsna lokacija. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26634

معلومات الاتصال إضافية

557293 :الرقم المرجعي الداخلي

26634 Agency ref id: