

VODICE, samostojeća kuća, 450 m od mora, poslovni prostor, dvorište, Vodice.

## بيت

## معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, samostojeća kuća, 450 m od mora, poslovni prostor, dvorište

عام  
العنوان:بيع  
السكنية والتجاريةع قار ل:  
نوع البيت:

146 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
171 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
315,000.00 €	السعر:
18.07.2024	نشرت من قبل:

### شروط

1980	تم بناؤه:
2000	تحديث الماضي:

### مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

C	كفاءة الطاقة:
---	---------------

### موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات اضافية:

VODICE - Prodaje se obiteljska kuća na atraktivnoj lokaciji, 450 m od plaže i 650 m od centra grada! Kuća se je udaljena par minuta hoda do glavne plaže, centar mjesta je udaljen svega desetak minuta hoda i do njega vodi šetnica uz more. U naravi se radi o samostojećoj kući ukupne površine 146 m<sup>2</sup> s dvorištem površine 171 m<sup>2</sup>. Izgrađena je na zemljištu površine 317 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri etaže: prizemlje + kat + potkrovlje. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, a gornje dvije etaže su stambene namjene. Potkrovlje je nedovršeno i u Roh- Bau fazi. Kuća posjeduje parking za 4 automobila. Iako ova nekretnina zahtjeva renovaciju, zbog svoje lokacije predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u turističko iznajmljivanje, ali isto tako i za cjelogodišnje življenje na moru. Vlasnička

dokumentacija uredna i čista. Cijena iznosi 315.000 € Za više informacija  
kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-150-S

### معلومات الاتصال إضافية

557315 : الرقم المرجعي الداخلي  
H-150-S Agency ref id: