

SNIŽENO-Vila sa bazenom 223 m2,P+1,okućnica 1540 m2,pogled na more.Raša, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

SNIŽENO-Vila sa bazenom 223 m²,P+1,okućnica 1540 m²,pogled na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
223 m ²	نوع البيت:
1540 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
699,000.00 €	الحمامات:
30.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2023

شرط
تم بناؤه:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Istarska županija Raša

Brgod
52223منطقة المدينة:
Poštanski broj:معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات إضافية:

Nedaleko grada Labina s otvorenim pogledom na more smjestila se ova luksuzna vila moderne arhitekture, ukupne površine 223 m2. Prizemlje je open space koncepta i sadrži kuhinju sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, gostinjski toalet i spremište. S prizemlja se izlazi na terasu s bazenom i predivnim pogledom. Unutarnje stepenice vode na kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom. S terase se pruža predivan pogled na prirodu i more. Nekretnina ima ugrađeni dimnjak koji ostavlja mogućnost grijanja na kruta goriva. Navedena cijena odnosi se na namještenu i opremljenu nekretninu. Vila se nalazi na potpuno ograđenoj i uređenoj okućnici. Udaljena svega par minuta vožnje od mora i desetak minuta od centra grada čini ju odličnom investicijom ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te na taj način brže vratiti uložena sredstva ili kao luksuzan obiteljski dom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE:

IST-0660

معلومات الاتصال إضافية

557363

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0660

Agency ref id: