

Hram, Internacionalnih brigada, lux, prodaje se namešten sa garažom, Vračar,

شقة

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	الرمز البريدي:
Džona Kenedija br.18	عنوان:
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	عنا:



The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Hram, Internacionalnih brigada, lux, prodaje se namešten sa garažom	ع قار ل[]:
بيع	قدم مربعة:
64 m ²	طابق:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
1	السعر:
298,000.00 €	نشرت من قبل:
09.01.2024	
تاريخ	تاريخ
2023	تحديث الماضي:
Renovated	شرط:
مكان	مكان
Serbia	بلد:
Grad Beograd	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vračar	مدينة:

Internacionalnih brigada

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

Luksuzno namešten dvosoban stan na prvom spratu, par minuta hoda od Hrama Svetog Save sa liftom. Stanu pripada garaža, sa parking mestom ispred garaže, tako da ima mogućnost za parkiranje dva vozila. Stan je svetao, dvostrano orijentisan istok-zapad. Sastoji se iz ulaznog hodnika, komforne spavaće i dnevne sobe sa izlazima na terasu, kuhinje sa izlazom na lođju, kao i kupatila. Stan se prodaje sa ugradnim nameštajem. Grejanje je centralno (novi radijatori), infostan iznosi oko 8.000 din. Stan je kompletno renoviran ove godine. Sve novo, malo korišćeno. Sigurnosna vrata Bosal, ugrađen alarm. Hrastov parket ugrađen 2023. godine. Spoljna stolarija sa tri stakla sa komarnicima. Protočni bojler u kupatilu.

Kuhinja od medijapana sa radnom pločom od kvarca. Garaža ima sledeće dimenzije :širina 220cm visina 202+20cm dužina 480cm Stan sadrži klima uređaje (u svakoj prostoriji). Stan sadrži i podrumsku prostoriju od 10m2, sa izvedenom strujom. Blizina Karađorđevog parka i Hrama svetog Save, osnovnih škola, Medicinskog, Veterinarskog i Stomatološkog fakulteta, Kliničkog centra brojnih restorana, marketa, gradskog prevoza. Odlična investicija za izdavanje, kao i za udoban život na prestižnoj lokaciji. Uknjižen. Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 557427

Agency ref id: 6187