

## Zabok, novogradnja, stan 90,5 m<sup>2</sup>, Zabok, شقة

معلومات البائع	
Terra Particula	الاسم:
Terra	الاسم الاول:
Particula	الاسم الاخير:
Terra Particula	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.tp-nekretnine.hr">https://www.tp-nekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Pavlovec Zabočki 1 A	عنوان:
0038598251701	Mobile:
Terra Particula real estate agency is licensed for real estate brokerage and has many years of experience of licensed agents, attorneys, geodesists, energy certifiers, architects, professional photographers and video producers and administrators. Our team's goal is to provide customers with an effective service and legal security, and for anyone who buys, sells, or rents the property to be a trusted partner. Customer satisfaction and security are our priorities. Every real estate brokerage for us is specific and unique. We consider it as a new challenge contained in its special features that motivate us further. We guarantee our clients the discretion, because we build business relationships on professionalism and trust. We are at our disposal at all times of the day, we work all days of the week. Simply, we love our job, for us this is the most	عنا:



beautiful job in the world and  
we are responsible and attentive  
to it.

According to the Act on Real  
Estate Brokerage we are  
licensed at the Croatian  
Chamber of Commerce, all  
agents have passed a  
professional exam and we are  
signatories of the Code of  
Ethics in Real Estate Real  
Estate Transactions in the same  
chamber.

Terra Particula, Pavlovec  
Zabočki 1 A, 49210 Zabok,  
Croatia, OIB: 22128569529,  
IBAN: HR89 2330 0031 1193  
6005 9

166/2017

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Zabok, novogradnja, stan 90,5 m<sup>2</sup>

العنوان:

بيع

عقار لـ:

90 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

4

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

6 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

200,000.00 €

السعر:

09.01.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Krapinsko-zagorska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zabok

مدينة:

Zabok  
49210منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:نعم فعلا  
B

معلومات اضافية

مصعد:  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

1

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

U stambeno-poslovnog zgradi u izgradnji, na prvom katu, u strogom centru Zaboka, nudimo na prodaju (putem rezervacija) stan površine 90,5 m<sup>2</sup> s tri spavaće sobe. Stan će se prodavati po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva – betonsku konstrukciju, stiropor fasadu, pvc troslojnu stolariju s roletama, protuprovalna/protupožarna vrata, završenu i opremljenu kupaonicu, sobna vrata, podno grijanje svih prostorija, grijanje prostora i tople vode preko kondenzacijskih plinskih bojlera, keramiku po izboru kupca (3 uzorka), parkete, utičnice i prekidače, obojane zidove i vanjsko parkirno mjesto ispred zgrade. Stambena zgrada se sastoji od 20 stanova raspoređenih po pet na svakom katu. U prizemlju se nalaze poslovni prostori. Završetak zgrade se očekuje krajem 2024. Na stan se ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%, kao ni agencijska provizija. Za sve detaljne informacije slobodno nazovite na 098 251 701 (Vrgoč Goran) ID KOD AGENCIJE: 452 - 1 - 1

معلومات الاتصال إضافية

557454

الرقم المرجعي الداخلي:

452 - 1 - 1

Agency ref id: