

ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024, Poreč, بيت

معلومات البائع

Rina nekretnine	: الاسم
Rina nekretnine	: الاسم الاول
Rina nekretnine	: الاسم الاخير
Rina Nekretnine d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.rina-nekretnine.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	: الرمز البريدي
Lanište 1	: عنوان
00385 91 2848 310	Mobile:
00385 1 638 2643	Phone:
Rina Nekretnine d.o.o.	: عنا:
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	218 m ²
حجم القطعة:	1200 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	02.09.2024

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ Nudimo vam dvije MODERNE luxuzne VILLE u izgradnji na svega 2km od mora i centra Poreča. Nalazi se u mirnom naselju nadomak svih komercijalnih sadržaja. VILLA 1 i 2 imaju istu veličinu, tlocrt i tehnički opis. VILLA 2: Gradi se na dvije etaže: prizemlje i kat. Sastoji se od: PRIZEMLJA- Ulaznog prostora sa prostorom za ugradbene ormare, odvojenog gostinjskog wc-a, utility rooma idealnu za odvojeni vešeraj i tehničku sobu, na istoj etaži nalazi se prostrani open space dnevni boravak sa kuhinjom od 64,83m2 (bogata dnevna svjetlost zbog velike stolarije od poda do stropa). Iz dnevnog boravka se izlazi na longe area sa ljetnom kuhinjom od 16.89m2. U nastavku je zamišljeno sunčalište i bazen (40m2). Ugodnim stepenicama dolazimo do druge etaže tj. KATA koji se sastoji od: Četiri MASTER spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, od toga dvije imaju izlaz na prekrasnu terasu od 15.44m2. Sobe su veličine od 19 - 24m2. -Villa ima podno grijanje putem dizalica topline te hlađenje i grijanje putem AC klima u svakoj prostoriji. -Termostat u svakoj prostoriji za postavljanje temperature. -Svaka villa ima uređenu pristupnu cestu i uređen parking za svoja vozila. -Villa ima okućnicu od 1200m2. -Planirani završetak gradnje kraj 2024.godine. CIJENA: 850.000EUR Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1714

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 557468

Agency ref id: 1714

الهاتف للإتصال: +385 99 640 1751