

## PRODAJA, ČETVEROSOBAN STAN – LANIŠTE, JARUŠČICA, Novi Zagreb - Zapad, شقة

	معلومات البائع
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:
Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## PRODAJA, ČETVEROSOBAN STAN – LANIŠTE, JARUŠČICA

بيع	العنوان:
105 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
7	قدم مربعة:
7	طابق:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
3 m <sup>2</sup>	الحمامات:
315,000.00 €	منطقة شرفة:
01.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

2007	تم بناؤه:
2007	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Zagreb - Zapad	مدينة:
10000	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
B	كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

PRODAJA, ČETVEROSOBAN STAN – LANIŠTE, JARUŠČICA Na prodaju  
predivan četverosoban stan u Laništu, Jaruščica - blizu Arena Centra!  
Predstavljamo Vam ovaj prostran i udoban stan koji se nalazi na 7. katu zgrade od

ukupno 7 katova. Površina stana je 105,09 m2, pružajući vam obilje prostora za udoban život. Stan je dizajniran s pažnjom prema detaljima i funkcionalnosti.

Sastoji se od ulaznog prostora opremljenog ugradbenim ormarima, prostranog dnevnog boravka koji je povezan s blagovaonicom, moderno opremljene kuhinje, izbe, wc-a, hodnika, kupaonice te tri spavaće sobe. Dva balkona pružaju dodatan prostor za uživanje i opuštanje. Osim toga, stan je opremljen visokokvalitetnim protuprovalnim vratima, na tlu je postavljen parket koji pruža toplinu i udobnost, dok PVC stolarija osigurava energetska učinkovitost. Za vašu udobnost, tu je i klima uređaj koji će vam omogućiti idealnu temperaturu tijekom cijele godine.

Grijanje je putem etažnog plinskog centralnog sustava, uz gradski plin, gradski vodovod i gradsku kanalizaciju. Kvalitetna zgrada izgrađena 2007. godine, no orijentacija stana na sjever-zapad-jug omogućuje obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Ova iznimna lokacija pruža mnogo sadržaja i pogodnosti. U blizini se nalazi igralište za djecu, sportski tereni, dom zdravlja, pošta, banka, vrtić i škola – svega nekoliko minuta hoda od zgrade. Teniski tereni su također nadohvat ruke za ljubitelje ovog sporta. Trgovine kao što su Lidl, Plodine, Konzum, Offertissima i Bipa su lako dostupne, a Arena Centar i dvorana Arena su praktično susjedi.

Prometna povezanost ovog područja je izvrsna, čineći ga idealnom lokacijom za život. Brz pristup obilaznici i Lučkom omogućuju vam jednostavna putovanja izvan grada, dok je javni prijevoz lako dostupan zahvaljujući blizini Remetinečke ceste, gdje prolazi mnogo autobusa prema Savskom mostu i Glavnom kolodvoru.

Sva dokumentacija i vlasništvo su uredni. Ako tražite udoban i kvalitetan stan na sjajnoj lokaciji s mnoštvom sadržaja u blizini, ovo je idealna nekretnina za vas!

CIJENA: 315.000 EUR Obratite nam se s povjerenjem! Rina Mob: 099 640 1715

Tel: +385 1 638 2643 RINA NEKRETNINE d.o.o. Lanište 1i, 10000 Zagreb ID

KOD AGENCIJE: 1624

معلومات الاتصال إضافية

557521 الرقم المرجعي الداخلي:

1624 Agency ref id: