

ISTRA - POREČ - LUKSUZNA VILLA OKRUŽENA MASLINAMA, MOREM I POGLEDOM NA ALPE!, Poreč, بيت

| معلومات البائع | |
|--|----------------|
| Rina nekretnine | الاسم: |
| Rina nekretnine | الاسم الاول: |
| Rina Nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| الموقع: | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Grad Zagreb | Region: |
| Zagreb | City: |
| 10000 | الرمز البريدي: |
| Lanište 1 | عنوان: |
| 00385 91 2848 310 | Mobile: |
| 00385 1 638 2643 | Phone: |
| Rina Nekretnine d.o.o. | عنا: |
| obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt. | |



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - POREČ - LUKSUZNA VILLA OKRUŽENA MASLINAMA, MOREM
I POGLEDOM NA ALPE!

عام
العنوان:

بيع منفصل
300 m²
1753 m²
1
6
5
1,250,000.00 €
27.09.2024

ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2020

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija
Poreč
Poreč
52440

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:



موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ - OKOLICA POREČA - KAŠTELIR / LABINCI Nudimo vam iznimnu villu smještenu u kompletnom miru, okružena prirodom i iznimno luxuznim villama. Kaštelir / Labinci su na svega 10km od Poreča, nalaze se u zapadnom dijelu Istre, iznimno poznatim po bogatim maslenicima i vinogradima, gastronomski bogato. Lokacija poput ove nudi blizinu i svih komercijalnih sadržaja poput škole, vrtića, trgovina, parkova. More je na 3km od kuće! Villa se nalazi na parceli od 1753m2 sa prekrasnim pogledom na obližnje gradove, more i prekrasne Alpe. Prostranih 300m2 raspoređenih u dvije etaže: prizemlje i kat.

Ulazni prostor koji vodi ka open space kuhinji sa blagavaonicom i dnevnim boravkom sa izlazima na vanjsku terasu sa opremljenim sučalištem, lounge zoni, natkrivenoj ljetnoj kuhinji i pogledom na bazen od 50m2. Dnevni prostor, kao i cijela villa, okupani su suncem i njenom svjetlošću jzbg bogate stolarije od poda do stropa. Gostinjski wc i odvojena en suite spavaća soba sa svojom kupaonicom i svojim izlazom na bazen. Na istoj etaži nalazi se i wellness soba opremljena saunom, wcom, praonicom. Bogatim stepenicama odlazi se na kat na kojem se iz hodnika ulazi u tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, od kojih jedna soba ima izlaz na svoju veliku terasu opremljenu jacuzzijem i sunčalištem. Sa prizemlja zasebne stepenice vode u podrum koji vrlo lako može poslužiti kao idealna fitness zona. Villa je klimatizirana te zimi opremljena podnim grijanjem dizalicama topline na struju. Savršen spoj bogatog i mirnog krajolika sa blazinom mora i pogledom na Alpe. Iznimlno posebna lokacija zbog svoje privatnosti! Ukoliko ste u razmišljanju za kupnju dvije ville, onda je ovo itekako odlična ponuda, pošto vlasnici posjeduju još jednu villu blizanku na parceli do. Cijena svake ville je 1.250.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1612

معلومات الاتصال إضافية

557525 الرقم المرجعي الداخلي:

1612 Agency ref id:

+385 99 640 1751 الهاتف للإتصال: