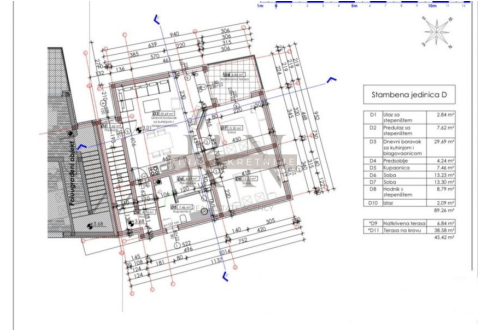


## ISTRA - POREČ - 2S + DB STAN SA KROVNOM TERASOM I POGLEDOM NA MORE!, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Lanište 1	الرمز البريدي:
00385 91 2848 310	عنوان:
00385 1 638 2643	Mobile:
Rina Nekretnine d.o.o.	Phone:
obiteljska firma koji je	عنا:
poslovanje nekretninama	
započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - POREČ - 2S + DB STAN SA KROVNOM TERASOM I POGLEDOM  
NA MORE!

عام  
العنوان:

بيع  
104 m<sup>2</sup>  
1  
1  
2  
1  
52 m<sup>2</sup>  
484,000.00 €  
09.01.2024

ع قار لا:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا  
2023

بناء جديد:  
تم بناؤه:

مكان

Croatia  
Istarska županija  
Poreč  
Poreč  
52440

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ Nudimo vam posebnu priču smještenu u kompletnom miru, zadnji građevinski pojas uz zelenilo, a tik od poznatih plaža i centra grada.

Novogradnja čija je konstrukcija gotova te je očekivani završetak radova i dokumenata u proljeće 2024.godine. SAMO JEŠ JEDAN STAN U PRODAJI Stan: Sastoji se od ulaznog prostora koji vodi prema open space dnevnom boravku sa kuhinjom i blagovaonicom od 30m<sup>2</sup> te izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe (svaka po 13m<sup>2</sup>), predviđene za bračni krevet, ormar i radni stol, predsoblja za ugradbeni ormar i prostrane kupaonice. Ukupne obračunske površine 92.68m<sup>2</sup>. Stepenice koje vode ka otvorenoj terasi sa koje se pruža pogled na zelenilo i more, krovna terasa je 38.58m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi sa ostava. Na krovnu terasu moguće je postaviti jacuzzi, ljetnu kuhinju, sunčalište, stol za objedovanje i još mnogo toga. (Odvodi i dovodi su postavljeni) Svi kutevi stana imaju pogled prema zelenilu i moru! Dva parkirna mjesta pripadaju stanu! Zgrada se radi po visokim europskih standardima termo i zvučne izolacije. Podno grijanje putem dizalica topline i hlađenje putem invertnih klima. STAN sa krovnom terasom 484.000eur Preporuka agencije! Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751. ID KOD AGENCIJE: 1599

معلومات الاتصال إضافية

557534 الرقم المرجعي الداخلي:

1599 Agency ref id:

+385 99 640 1751 الهاتف للإتصال: