

ISTRA - KAŠTELIR / LABINCI - VILLA U EKSKLUZIVNOM NASELJU!**Kaštelir-Labinci, بيت**

	معلومات البائع
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:
Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uređi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - KAŠTELIR / LABINCI - VILLA U EKSKLUZIVNOM NASELJU!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لاق:
221 m ²	نوع البيت:
882 m ²	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
840,000.00 €	الحمامات:
27.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kaštelir-Labinci	مدينة:
Labinci	منطقة المدينة:
52464	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:

معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ - KAŠTELIR - LABINCI Nudimo vam idilično i ekskluzivno naselje u izgradnji u najljepšem dijelu Istarskog poluotoka bogatim maslenicima i vinogradima. Naselje se sastoji od 14 villa okrenutim prema moru sa pogledom koji ostavlja bez daha - SAMO SU ČETIRI PREOSTALE VILLE! Na svega 12 km od Poreča i svih njegovih sadržaja! VILLA 1 smjestila se na parceli od 882m2 ograđena zidovima i ograda te opremljena sustavom za navodnjavanje, uređena niskom travom te tri autohtone masline (po želji moguće ih je posaditi više uz nadoplatu). Sastoji se od PRIZEMLJA i KATA. PRIZEMLJE: open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom od 44m2 te izlazom na natkrivenu terasu sa svojom ljetnom kuhinjom i mjestom za bogati blagovaonski stol od 23m2, na istoj etaži smjestila se i spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na manju terasu. Na samom ulazu je gostinjski wc i odvojeni vešeraj. Iz dnevnog boravka izlazi se na sunčalište popločenom terasnim oblogama - vrhunskom keramikom sa vanjskim tušem i bazenom od 32m2. KAT: tri EN SUITE spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih svaka ima svoj prozor, jedna spavaća soba ima izlaz na terasu od 7m2. Opremanje villa: Vanjska ALU stolarija, 10cm termo izolacija, podno električno grijanje, unutarnja stolarija medijapan ili puno drvo, svaka soba opremljena je svojom klimatskom jedinicom. Video nadzor koji pokriva sve strane kuće i alarmni sustav koji se aktivira senzorom pokreta. U cijenu su uključene vrhunske talijanske pločice u kupaonicama 60x60, dok u ostatku ville 60x120, umivaonik Catalano, podžbukne armature Paffoni, Geberit, staklo tuš. CIJENA: 840.000eur! Obratite nam se s povjerenjem! RINA 099 640 1751, +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1575

معلومات الاتصال إضافية

557544 :الرقم المرجعي الداخلي

1575 Agency ref id:

+385 99 640 1751 :الهاتف للإتصال