

ISTRA, POREČ, STAN 58.72m2, BLIZINA PLAŽE, NOVOGRADNJA, Poreč.شقة

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Rina nekretnine   | الاسم:         |
| Rina nekretnine   | الاسم الاول:   |
| Rina Nekretnine d.o.o.  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| Service Type:   | Service Type:  |
| الموقع:   | الموقع:        |
| بلد:  | بلد:           |
| Region:   | Region:        |
| City:   | City:          |
| الرمز البريدي:  | الرمز البريدي: |
| عنوان:  | عنوان:         |
| Mobile:   | Mobile:        |
| Phone:  | Phone:         |
| عنا:  | عنا:           |
| Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt. |                |



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ, STAN 58.72m2, BLIZINA PLAŽE, NOVOGRADNJA

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| بيوع              | العنوان:     |
| 58 m <sup>2</sup> | ع قار ل:     |
| 2                 | قدم مربعة:   |
| 3                 | طابق:        |
| 1                 | عدد الطوابق: |
| 1                 | غرف النوم:   |
| 1                 | الحمامات:    |
| 204,639.00 €      | السعر:       |
| 27.09.2024        | نشرت من قبل: |

## شرط

|          |             |
|----------|-------------|
| نعم فعلا | بنا ، جديد: |
| 2024     | تم بناؤه:   |

## مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Poreč             | مدينة:                       |
| Poreč             | منطقة المدينة:               |
| 52440             | Poštanski broj:              |

## تصاريح

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء:   |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

## معلومات اضافية

|             |               |
|-------------|---------------|
| نعم فعلا    | مصعد:         |
| قيد التحضير | كفاءة الطاقة: |



## تدفئة

|          |               |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | تدفئة مركزية: |
|----------|---------------|

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ U prodaji je stan oznake, V1 – stan B, NOVOGRADNJA Na samo par kilometara od grada Poreča u prekrasnom turističkom mjestu u gradnji je vrlo kvalitetna moderna zgrada u uređenom naselju na svega 800m od mora i plaža, neposredna blizina restorana, škole, trgovina.. U izgradnji je zgrada sa 4 etaže, 2 ulaza i 21 stambene jedinice, lift. Stan B nalazi se na visokom prizemlju, vel. 58.72m<sup>2</sup>, od čega je površina stana 53.19m<sup>2</sup>, spremište 1.82m<sup>2</sup> (0.91m<sup>2</sup>), parkirno mjesto 12.48m<sup>2</sup> (3.12m<sup>2</sup>). Stan se sastoji od: ulaznog prostora, kuhinja – blagovaonica - dnevni boravak (35.06m<sup>2</sup>) sa izlazom na natkrivenu terasu 5.82m<sup>2</sup> (2.91m<sup>2</sup>) i vrt 15m<sup>2</sup> (1.50m<sup>2</sup>), soba 11.19m<sup>2</sup>, kupaonica 4.03m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje stana osigurano je: električno podno grijanje u kupaonici, ostatak stana inverter klimom sa unutarnjim jedinicama u dnevnom boravku i spavaćoj sobi. Rok za završetak zgrade je 31.12.2024.godine !!KUPAC NE PLAĆA POREZ NA STJECANJE NEKRETNINE!! Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1564

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 557551

Agency ref id: 1564

الهاتف للاتصال: +385 91 284 8310