

ISTRA, POREČ, stan 56.92m2, blizina mora - plaža, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina nekretnine	الاسم الاخير:
Rina Nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Lanište 1	عنوان:
00385 91 2848 310	Mobile:
00385 1 638 2643	Phone:
Rina Nekretnine d.o.o.	عنا:
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

ISTRA, POREČ, stan 56.92m2, blizina mora - plaža

: العنوان

بيع

: ع قار ل

56 m<sup>2</sup>

: قدم مربعة:

1

: طابق:

1

: غرف النوم:

1

: الحمامات:

210,035.00 €

: السعر:

13.09.2024

: نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

: بنا ، جديد:

2024

: تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

: بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

: مدينة:

Poreč

: منطقة المدينة:

52440

: Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

: رخصة بنا ،

نعم فعلا

: شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

نعم فعلا

: مصعد:

قيد التحضير

: كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

: عدد مواقف السيارات:

#### وصف

ISTRA - POREČ Stan V1 - Stan B1, NOVOGRADNJA Na samo nekoliko kilometara udaljenosti od grada Poreča, u prelijepom turističkom naselju, nalazi se visokokvalitetna moderna zgrada u izgradnji. Ovaj naseljeni kompleks smješten je samo 800 metara od mora i plaža, u neposrednoj blizini restorana, škola, trgovina i drugih sadržaja. Zgrada se sastoji od 4 etaže, 2 ulaza i ukupno 21 stambene jedinice, a ima i lift. Stan B1 nalazi se na prvom katu i prostire se na 56.92 m<sup>2</sup>. Od toga, stambena površina iznosi 52.86 m<sup>2</sup>, spremište 1.88 m<sup>2</sup> (0.94 m<sup>2</sup>), a parkirno mjesto 12.48 m<sup>2</sup> (3.12 m<sup>2</sup>) Stan se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje - blagovaonice - dnevnog boravka (35.06 m<sup>2</sup>) s izlazom na natkrivenu terasu (5.16 m<sup>2</sup> (2.58m<sup>2</sup>)), spavaće sobe površine 11.19 m<sup>2</sup> i kupaonice površine 4.03 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje stana osigurani su putem električnog podnog grijanja u kupaonici, dok je ostatak stana opremljen inverter klima uređajima s unutarnjim jedinicama u dnevnom boravku i spavaćoj sobi. Predviđeni rok završetka izgradnje zgrade je 15. lipnja 2024. godine. Kupac ne plaća porez na stjecanje nekretnine. Za dodatne informacije, kontaktirati Višnju na broj +385 91 2848 310. ID KOD AGENCIJE: 1551

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

557558 الرقم المرجعي الداخلي:

1551 Agency ref id: