

ISTRA – BRTONIGLA – DVOJNA KUĆA SA BAZENOM 6,5km OD MORA.Brtonigla, بيت

|  | معلومات البائع |
|--|----------------|
| Rina nekretnine  | الاسم:         |
| Rina nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Rina Nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting  | اسم الشركة:    |
| Service Type:  | Service Type:  |
| الموقع:  | الموقع:        |
| Croatia  | بلد:           |
| Grad Zagreb  | Region:        |
| Zagreb   | City:          |
| 10000  | الرمز البريدي: |
| Lanište 1  | عنوان:         |
| 00385 91 2848 310  | Mobile:        |
| 00385 1 638 2643   | Phone:         |
| Rina Nekretnine d.o.o.   | عنا:           |
| obiteljska firma koji je<br>poslovanje nekretninama<br>započela 2012, kao Rina obrt. |                |



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uređi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA – BRTONIGLA – DVOJNA KUĆA SA BAZENOM 6,5km OD MORA

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| شبه منفصلة         | عقار لاق:    |
| 116 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 100 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 4                  | حجم القطعة:  |
| 2                  | غرف النوم:   |
| 445,000.00 €       | الحمامات:    |
| 31.08.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

## شرط

|          |            |
|----------|------------|
| نعم فعلا | بنا، جديد: |
| 2024     | تم بناؤه:  |

## مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Brtonigla         | مدينة:                       |
| Brtonigla         | منطقة المدينة:               |
| 52474             | Poštanski broj:              |

## تصاريح

|          |               |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | رخصة بنا،:    |
| نعم فعلا | تصريح الموقع: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية:  |

## معلومات اضافية

A+



موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA – BRTONIGLA – DVOJNA KUĆA S BAZENOM Dobrodošli na prezentaciju ove prekrasne dvojne kuće s bazenom, smještene u blizini Brtonigle. Ova nekretnina nudi dvoetažnu stambenu jedinicu, a pokraj nje se nalazi još jedna identična dvojna kuća. Kuća 1 i kuća 2 Kuće su koncipirane s tri ključne smjernice na umu – prostranost, modernost i udobnost. Ove karakteristike nadopunjuje izvrstan položaj, jer je Brtonigla poznata po vrhunskoj hrani, odličnim vinima i vrhunskim domaćim proizvodima. Užitek se nastavlja kada parkirate svoje vozilo na privatnom parkiralištu ispred vašeg duplexa i uronite u vlastiti bazen. Svaka stambena jedinica (kuća) ima 116 četvornih metara uz vanjski bazen i dva parkirna mjesta. Bez obzira koristite li ovu prekrasnu kuću za odmor ili svakodnevni život, pružit će vam užitek na svakom koraku – u otvorenom stambenom prostoru u prizemlju, jednoj od tri spavaće sobe na katu ili ispod masline uz bazen. Nekretnina u potpunosti odražava suvremenu arhitekturu i bit će idealan dom za modernu obitelj koja voli život. Kuća 2, se sastoji od prizemlja i kata. Na prizemlju se nalazi ulaz sa stubištem, kuhinja s blagovaonom, wc kao i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na terasu i bazen. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom s vlastitom kupaonicom i terasom, te jedno spremište. Sustav grijanja i hlađenja bit će uređen preko dizalica topline, a po želji kupca moguće je dodatno ugraditi podno grijanje. Predviđeni energetska certifikat je A+. Cijena svake jedinice je 445.000€. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj 091 2848 310, Višnja, +385 91 2848 310. Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 1313

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 557577

Agency ref id: 1313

الهاتف للإتصال: +385 91 284 8310