

VODICE, novi projekt, moderan stan, 1. kat, terasa, Vodice, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Šibensko-kninska županija	: بلد:
Vodice	: Region:
Vodice	: City:
22211	: City area:
Ćirila i Metoda 1a	: الرمز البريدي:
+385 91 513 5719	: عنوان:
+385 91 337 5522	: Mobile:
	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novi projekt, moderan stan, 1. kat, terasa

بيع
135 m²
1عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:

2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
7 m ²	منطقة الشرفة:
270,000.00 €	السعر:
18.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

VODICE - Na prodaju moderan dvosoban stan smješten na 1. katu u mirnom okruženju grada! Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića i dućana, kao i centra udaljenog 1100 m i plaže udaljene 1300 m. Projekt nove manje stambene zgrade sa ukupno 4 stana. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Prizemlje zauzimaju po dva stana, a na 1. i 2. katu smjestio se po jedan stan. Zgrada će se graditi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, Schüco PVC vanjska stolarija antracit boje, klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš sa staklenom stranicom u kupaonici, kupaonski radijator na struju, klimatizacija svih prostorija..

Zgrada će imati priključak na gradsku kanalizaciju i asfaltirani pristupni put. Planirani početak gradnje 03/2024. godine, planirano useljenje 03/2025. godine.

Stan S3 smješten je na 1. katu i proteže se kroz čitavu etažu ukupne korisne površine 135,71 m². Sastoji se od ulaza, hodnika, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu površine 7,29 m², dvije kupaonice, open space kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu površine 43,87 m². Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 270.000 € (PDV uključen -

kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO
RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Stan S1 - REZERVIRANO Stan S2 -
REZERVIRANO 2. KAT Stan S4 smješten je na 2. katu i proteže se kroz čitavu
etažu ukupne površine 112,90 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, dvije spavaće sobe
od kojih jedna ima izlaz na terasu površine 7,29 m2, dvije kupaonice, open space
kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu
površine 21,06 m2. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 260.000 € (PDV
uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za
više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE:

A-453-S3

معلومات الاتصال إضافية

557615 :الرقم المرجعي الداخلي

A-453-S3 Agency ref id: