

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni, مكسيميير، شقة

### معلومات البائع

Brick Nekretnine

الاسم:

Brick

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Brick nekretnine

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://bricknekretnine.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

Region:

Zagreb

City:

10000

الرمز البريدي:

Petrova ulica 15 B

عنوان:

00385 98 167 8598

Mobile:

عنا:

Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni

العنوان:

بيع

عقار ل:

42 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

3 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

160,000.00 €

السعر:

10.01.2024

نشرت من قبل:



## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Maksimir

مدينة:

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 42 m2, 2-sobni  
Predstavljamo Vam novi projekt novogradnje - pet stanova različitih kvadratura  
(53 m2, 42 m2, 42 m2, 73 m2 i 62 m2) smještenih u mirnom i zelenilom  
okruženom dijelu Remeta, u zagrebačkoj četvrti Podsljeme, udaljenoj svega 5 km  
od samog centra Zagreba. Prodaje se stan S4 površine 42 m2 na drugom katu  
zgrade čiji je završetak gradnje predviđen u ljeto 2024. godine. Stan se sastoji od  
dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika,  
izbe, tavana i 2 balkona. Balkoni su zajedno površine 7 m2, obračunato  
koeficijentom (3 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada spremište u

prizemlju zgrade površine 7 m<sup>2</sup>, obračunato koeficijentom (4 m<sup>2</sup>) te parkirno mjesto površine 3 m<sup>2</sup> (koji nisu pridodani ukupnoj kvadraturi stana); uključeni u cijenu stana. Zgrada: - armirano betonska gradnja - međukatna armirano betonska konstrukcija - vertikalne i horizontalne serklaže - ispuna zidova blok opeka - stiropor fasada 10 cm - drveno krovište, pokrov Bramac crijep - 2 kata Interijer: - antracit PVC stolarija sa roletama i komarnicima - hrastov parket - talijanska keramika i sanitarije - grijanje i voda dizalice topline LG - klima uređaji LG - protuprovalna vrata - videoportafon U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji okružen zelenilom što omogućava lijep pogled te uživanje i opuštanje na otvorenom. Orijentacija: jug/istok/zapad Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Stanovi su u roh-bau stanju i razgledavanje je aktualno. Cijena stana: 160 000 EUR Cijena garaža: 20 000 EUR Kupnja garažnog parkirnog mjesta je opcionalna. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 126

### معلومات الاتصال إضافية

557769 الرقم المرجعي الداخلي:  
126 Agency ref id: