

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 73 m2, 3-sobni, مكسيميير، شقة

### معلومات البائع

Brick Nekretnine	الاسم:
Brick Nekretnine	الاسم الاول:
Brick nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://bricknekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Petrova ulica 15 B	عنوان:
00385 98 167 8598	Mobile:
	عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 73 m2, 3-sobni

العنوان:

بيع

ع قار ل:

73 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

200 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

24 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

230,000.00 €

السعر:

10.01.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Maksimir

مدينة:

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, REMETE, 73 m2, 3-sobni  
Predstavljamo Vam novi projekt novogradnje - pet stanova različitih kvadratura (53 m2, 42 m2, 42 m2, 73 m2 i 62 m2) smještenih u mirnom i zelenilom okruženom dijelu Remeta, u zagrebačkoj četvrti Podsljeme, udaljenoj svega 5 km od samog centra Zagreba. Prodaje se stan S5 površine 42 m2 na drugom katu zgrade čiji je završetak gradnje predviđen u siječnju 2025. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika, izbe i terase. Terasa je površine 20 m2, obračunato koeficijentom (4 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada vrt površine 200 m2, obračunato koeficijentom (10 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade površine 8 m2 obračunato koeficijentom (4 m2), ) te parkirno mjesto površine 3 m2 (koji nisu pridodani ukupnoj kvadraturi stana); uključeni u

cijenu stana. Zgrada: - armirano betonska gradnja - međukatna armirano betonska konstrukcija - vertikalne i horizontalne serklaže - ispuna zidova blok opeka - stiropor fasada 10 cm - drveno krovište, pokrov Bramac crijep - 2 kata Interijer: - antracit PVC stolarija sa roletama i komarnicima - hrastov parket - talijanska keramika i sanitarije - grijanje i voda dizalice topline LG - klima uređaji LG - protuprovalna vrata - videoportafon U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji okružen zelenilom što omogućava lijep pogled te uživanje i opuštanje na otvorenom. Orijehtacija: jug/sjever/istok Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Stanovi su u roh-bau stanju i razgledavanje je aktualno. Cijena stana: 230 000 EUR Cijena garaža: 20 000 EUR Kupnja garažnog parkirnog mjesta je opcionalna. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 123

### معلومات الاتصال إضافية

557772 :الرقم المرجعي الداخلي:

123 Agency ref id:

098/167-8598 :الهاتف للإتصال: