

**شقة، ROVINJ، 4-soban، 108 m2، NOVOGRADNJA، PRODAJA، STAN.**

## معلومات البائع

Brick Nekretnine	: الاسم
Brick Nekretnine	: الاسم الاول
Brick nekretnine	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://bricknekretnine.hr	Service Type:
Croatia	: الموقع
Grad Zagreb	: بلد
Zagreb	Region:
10000	City:
Petrova ulica 15 B	: الرمز البريدي
00385 98 167 8598	: عنوان
	Mobile:
	: عنا



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban

بيع  
108 m<sup>2</sup>  
1  
3  
4  
2  
39 m<sup>2</sup>  
650,000.00 €  
10.01.2024عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة شرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:نعم فعلا  
شرط  
بنا ، جديد:مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210نعم فعلا  
تصاريح  
رخصة بناء:نعم فعلا  
معلومات اضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة: A+نعم فعلا  
موقف سيارات  
كراج:وصف  
معلومات اضافية:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S2) površine 108 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika, spremišta i balkona. Balkon površine 39 m2, obračunato koeficijentom (18 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža površine 22 m2 u prizemlju zgrade.

SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: kao izvor toplinske i rashladne energije predviđene su inverterske hibridne dizalice topline zrak/voda, podno grijanje i ventilokonvektori (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 650 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 55

### معلومات الاتصال إضافية

557797 الرقم المرجعي الداخلي:

55 Agency ref id:

098/167-8598 الهاتف للإتصال: