

**شقة، ROVINJ، 4-soban، 131 m2، NOVOGRADNJA، PRODAJA، STAN.**

## معلومات البائع

Brick Nekretnine	الاسم:
Brick Nekretnine	الاسم الاول:
Brick nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://bricknekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Petrova ulica 15 B	الرمز البريدي:
00385 98 167 8598	عنوان:
	Mobile:
	عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban

بيع  
131 m<sup>2</sup>  
3  
4  
2  
60 m<sup>2</sup>  
950,000.00 €  
10.01.2024عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:نعم فعلا  
شرط  
بنا، جديد:مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210نعم فعلا  
تصاريح  
رخصة بناء:نعم فعلا  
معلومات اضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة: A+نعم فعلا  
موقف سيارات  
كراج:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S6) površine 131 m2 u potkrovlju zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i 2 natkrivene terase. Natkrivena terasa površine 42 m2, obračunato koeficijentom (13 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Natkrivena terasa površine 18 m2, obračunato koeficijentom (6 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža površine

وصف  
معلومات اضافية:

22 m2 u prizemlju zgrade. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 950 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 52

### معلومات الاتصال إضافية

557799 الرقم المرجعي الداخلي:

52 Agency ref id:

098/167-8598 الهاتف للإتصال: