

PREDIVNA VILA OKRUŽENA PRIRODOM, Vinodolska Općina, بيت

معلومات البائع	
Eternium nekretnine	الاسم:
Eternium nekretnine	الاسم الاول:
Eternium d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.eternium.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Matulji	City:
Ružići	City area:
51213	الرمز البريدي:
Ružići 25 / i	عنوان:
00385951110555	Mobile:
Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.	عنا:



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!
129/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

PREDIVNA VILA OKRUŽENA PRIRODOM

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
390 m ²	نوع البيت:
1263 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,250,000.00 €	الحمامات:
10.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2016	تم بناؤه:
2019	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vinodolska Općina
Grižane-Belgrad
51250

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

A



تدفئة
تدفئة مركزية:
نعم فعلا

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:
7
نعم فعلا

وصف
معلومات اضافية:

U zaleđu Crikvenice, na odličnoj poziciji, okružena prirodom, prodaje se ova veličanstvena vila koja nudi nenadmašan stil i jedinstveni dizajn. Nalazi se na ograđenoj, 1263m2 velikoj i hortikulturalno oplemenjenoj okućnici koja nudi 8 parkirnih mjesta, garažu, natkriven parking za 2 automobila, bazen sa predivnom terasom i loungeom, roštilj sa nadstrešnicom, palme, natkrivenu terasu itd. Sama vila se sastoji od prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. Prizemlje ima unutarnji grijani bazen, wc, prostrani dnevni boravak sa kaminom na drva i izlazom na natkrivenu terasu koncipiranu kao zimski vrt, blagovaonu i modernu kuhinju opremljenu sa Whirlpool i Gorenje kuhinjskim elementima te kuhinjski otok sa hladnjakom. Prvi kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, a svaka raspolaže sa svojom terasom, kupaonom i klimom, potom večeraja, finske sauna sa tušem i kotlovnice dok je visoko potkrovlje koncipirano kao zaseban jednosobni stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, wc-a, predsoblja, spavaće sobe sa kupaonom te terase sa koje se pruža pogled na prirodu i more. U gradnji su korišteni vrhunski materijali prve klase - travertin keramika, kamen brački siva, vila ima solarno grijanje vode, dizalicu topline - podno grijanje, a svaka soba ima i vlastitu inverter klimu i tv. Vila je kategorizirana sa 5 zvjezdica te je stvorena za hedonizam i za istinske ljubitelje luksuza i odmora u netaknutoj prirodi. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! NIKAKO NEMOJTE PROPUSTITI OVU JEDINSTVENU

NEKRETNINU!! ID KOD AGENCIJE: MS-45

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 557837

Agency ref id: MS-45