

PRIZEMLJE SA OKUĆNICOM I PANORAMSKIM POGLEDOM, Crikvenica.**شقة**

معلومات البائع	
Eternium nekretnine	الاسم:
Eternium nekretnine	الاسم الاول:
Eternium d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
City area:	City area:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
عنا:	عنا:
Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.	



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!
129/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

PRIZEMLJE SA OKUĆNICOM I PANORAMSKIM POGLEDOM

بيع	العنوان:
113 m ²	عقار لـ:
4	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
11 m ²	الحمامات:
460,000.00 €	منطقة الشرفة:
10.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:



Crikvenica
Dramalj
51260

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U prodaji imamo stan u započetoj gradnji, koja se nalazi na mirnome mjestu, sklonjena od buke i prometa, a opet je blizu mora, dućana, šetnice itd... Zgrada ima 4 stana, a ovaj se proteže kroz dvije etaže - prizemlje i prvi kat (na tlocrtu označen sa "S1"). Prizemlje se sastoji od prostranoga open space dnevnoga dijela koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnoga boravka, te lijepe natkrivene terase veličine 11m2 sa koje se pruža panoramski pogled na zelenilo, more i otok Krk. U prizemlju se još smjestila i ostava, garderoba, velika kupaona te hodnik sa stepenicama za kat. Kat se sastoji od kupaone, spremišta, predsoblja te dvije prostrane spavaće sobe od kojih južna ima izlaz na terasu veličine 11m2 sa koje se, kao i iz prizemlja, pruža panoramski pogled na zelenilo, more i otok Krk. U gradnji se koriste vrhunski materijali, a isti takvi su i završni materijali, pa ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom i parketima, vrhunskom PVC stolarijom sa komarnicima i elektro podizanim roletama, klimama na svim etažama itd.... U vlasništvu je i jedno parkirno mjesto, a zbog provjerenoga investitora možemo jamčiti urednu vlasničku dokumentaciju te jednostavan i brz prijenos vlasništva. Pošto je gradnja u završnoj fazi, predviđeni završetak i mogućnost useljenja je 11/2023, a prijenos vlasništva će biti u narednih nekoliko mjeseci. *** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!! *** Vrhunska gradnja, mirna pozicija, okućnica, panoramski pogled na more i provjereni investitor čine ovu nekretninu nezaobilaznom kao i odličnom za opuštajući odmor! IZVANREDNA PRILIKA - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-40

معلومات الاتصال إضافية

557842

الرقم المرجعي الداخلي:

MS-40

Agency ref id: