

MODERNA NOVOGRADNJA SA 2 STANA I PANORAMSKIM POGLEDOM, Crikvenica, بيت

	معلومات البائع
Eternium nekretnine	الاسم:
Eternium nekretnine	الاسم الاول:
Eternium d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.eternium.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Matulji	Region:
Ružići	City:
51213	City area:
Ružići 25 / i	الرمز البريدي:
00385951110555	عنوان:
Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.	Mobile: عنا:



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!
129/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
MODERNA NOVOGRADNJA SA 2 STANA I PANORAMSKIM POGLEDOM	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
170 m ²	قدم مربعة:
400 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
4	الحمامات:
800,000.00 €	السعر:
10.01.2024	نشرت من قبل:
شرط	
نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:
مكان	
Croatia	بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Primorsko-goranska županija
مدينة : Crikvenica
منطقة المدينة : Dramalj
51260
Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء :
شهادة ملكية :

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة :

A

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات :

وصف

معلومات إضافية :

U prodaji imamo modernu vilu kojoj će gradnja započeti u zadnjemu kvartalu 2023. godine, a koja se nalazi na mirnome mjestu, sklonjena od buke i prometa, a opet je blizu mora, dućana, šetnice itd... Sastojati će se od 2 dvoetažna stana, pa će biti idealna za turističke svrhe, ali i za privatno korištenje (dvije obitelji ili obitelj sa odraslom djecom itd). Donje etaže će se sastojati od prostranoga open space dnevnoga dijela kojega će činiti kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak, te lijepa natkrivena terasa veličine 10m2 sa koje će se pružati pogled na prirodu, more i otok Krk. Tu će još biti i kupaona te stepenice za gornju etažu, a ona će se sastojati od predsoblja, velike kupaone te dvije prostrane spavaće sobe od kojih će južna imati izlaz na loggiu veličine 5,5m2 sa koje će se pružati panoramski pogled na prirodu, more i otok Krk. U gradnji će se koristiti vrhunski materijali, a isti takvi će biti i završni materijali, pa se tako očekuju protuprovalna vrata, vrhunska keramika i parket, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro podizanim roletama, klime itd.... Na okućnici će biti i dva do tri parkirna mjesta, a zbog provjerenoga investitora možemo jamčiti urednu vlasničku dokumentaciju i jednostavan prijenos vlasništva. Predviđeni završetak gradnje je kraj 2024, kada će biti moguće i useliti, a mogućnost prijenosa vlasništva se očekuje nedugo nakon toga. *** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!! *** Vrhunska gradnja, mirna pozicija, panoramski pogled na more i provjereni investitor čine ovu nekretninu nezaobilaznom, odličnom za opuštajući odmor, a i za turističke svrhe! ISKORISTITE OVU IZVANREDNU PRILIKU - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-38

معلومات الاتصال إضافية

557844 :الرقم المرجعي الداخلي:
MS-38 Agency ref id: