

DVOETAŽNI STAN U NOVOGRADNJI, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Eternium nekretnine	الاسم:
Eternium nekretnine	الاسم الاول:
Eternium d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.eternium.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Matulji	City:
Ružići	City area:
51213	الرمز البريدي:
Ružići 25 / i	عنوان:
00385951110555	Mobile:
Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.	عنا:



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

129/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

DVOETAŽNI STAN U NOVOGRADNJI

بيع	العنوان:
84 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
15 m ²	الحمامات:
400,000.00 €	منطقة الشرفة:
10.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:

Dramalj
51260منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Nudimo vam stan u novoj gradnji koja će se nalaziti na mirnome mjestu, sklonjena od buke i prometa, a opet blizu mora, dućana, šetnice itd... Zgrada će imati samo 2 stana koji će se protezati kroz dvije etaže, a gradnja započinje u zadnjem kvartalu 2023. godine. Ovdje prodajemo stan označen sa S2. Donja etaža će se sastojati od prostranoga open space dnevnoga dijela koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnoga boravka, te lijepe natkrivene terase veličine 10m² sa koje će se pružati pogled na prirodu, more i otok Krk. Tu se još smjestila i kupaona te stepenice za gornju etažu, a ona će se sastojati od predsoblja, jedne prostrane kupaone te dvije krasne, prostrane spavaće sobe (svaka od cca 14m²) od kojih će južna imati izlaz na loggiu veličine 5,5m² sa koje će se pružati panoramski pogled na prirodu, more i otok Krk. U gradnji će se koristiti vrhunski materijali, a isti takvi će biti i završni materijali, pa se tako očekuju protuprovalna vrata, vrhunska keramika i parketi, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro podizanim roletama, klime itd....

U vlasništvu će biti i jedno parkirno mjesto te okućnica od cca 150m². Kako se radi o provjerenome investitoru i našem dugogodišnjem suradniku, možemo jamčiti urednu vlasničku dokumentaciju i jednostavan prijenos vlasništva.

Predviđeni završetak gradnje je kraj 2024, kada će biti moguće i useljenje, a vlasničku dokumentaciju i prijenos vlasništva očekujemo nedugo nakon toga. *** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!! *** Vrhunska gradnja, mirna pozicija, panoramski pogled na more i provjereni investitor čine ovu nekretninu nezaobilaznom i odličnom za opuštajući odmor! IZVANREDNA PRILIKA - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-34

معلومات الاتصال إضافية

557848 :الرقم المرجعي الداخلي:
MS-34 Agency ref id: