

MODERNA VILA - BAZEN, POGLED NA MORE, Vinodolska Općina, بيت

معلومات البائع

Eternium nekretnine	: الاسم
Eternium nekretnine	: الاسم الاول
Eternium d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://www.eternium.hr	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Primorsko-goranska županija	: بلد
Matulji	: Region:
Ružići	: City:
51213	: City area:
Ružići 25 / i	: الرمز البريدي
00385951110555	: عنوان
Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.	: Mobile:
	: عنا:



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!
129/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

MODERNA VILA - BAZEN, POGLED NA MORE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
250 m ²	نوع البيت:
787 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
750,000.00 €	السعر:
10.01.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vinodolska Općina
Bribir
51250

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

A

تدفئة
تدفئة مركزية:
نعم فعلا



موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:
4

وصف
معلومات اضافية:

LUKSUZNA MODERNA VILA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!! U prodaju smo dobili ovu prekrasnu, možemo reći i jedinstvenu vilu koja se nalazi u zaleđu Crikvenice, na parceli od 930m², a smještena je na mirnome mjestu nedaleko centra Bribira i svih potrebnih sadržaja. Gradnja je krenula krajem 2023. godine, a planirani završetak gradnje je kraj 2024. odnosno prvi kvartal 2025 godine. Sastoji se od prizemlja i kata, ima 4 parkirna mjesta te prekrasnu okućnicu na kojoj je uz zelene površine predviđena i velika terasa sa sunčalištem i bazenom. Sa svih etaža se pružati lijepi pogled na prirodu i more. Prizemlje je predviđeno za dnevni dio, a sastoji se od natkrivenoga ulaza, kupaone, kuhinje i blagovaone te dnevno boračka, spremišta i stepeništa za na kat. I iz blagovaonskoga dijela i iz dnevnoga boračka izlazi se na prekrasnu natkrivenu terasu koja će se spajati sa sunčalištem opremljenim tušem te bazenom. Kat je previđen za spavaći dio gdje su uz hodnik smještene 3 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom. Master bedroom ima vlastitu terasu dok se preostale dvije sobe služe zajedničkom terasom. Odavdje se također pruža kraasan pogled na prirodu i more! Sveukupna stambena površina iznosi oko 160m² dok će ukupna neto površina u vlasništvu biti oko 250m². Materijali koji se koriste u gradnji su najviše klase, a to znači da ova vila raspolaže sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom i sanitarijama, podnim grijanjem, klimama u svim sobama, led rasvjetom, vrhunskom PVC stolarijom sa elektro pokretanim roletama i komarnicima itd.... Trenutno je gradnja u završnoj fazi, a slike trenutnoga stanja stižu uskoro! Kako se radi o provjerenom prodavatelju i našem dugogodišnjem suradniku, možemo garantirati urednu

vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva. OBRATITE NAM SE SA
POVJERENJEM I ISKORISTITE OVU NESVAKIDAŠNJU PRILIKU!!
PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-17

معلومات الاتصال إضافية

557863 :الرقم المرجعي الداخلي:

MS-17 Agency ref id:

+385 95 111 0 555 :الهاتف للإتصال: