

VODICE, novo, moderan apartman, 1. kat, mirna lokacija, Vodice, شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, moderan apartman, 1. kat, mirna lokacija

بيع
65 m²

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
9 m ²	منطقة الشرفة:
170,000.00 €	السعر:
18.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

VODICE - Prodaje se jednosobni apartman na 1. katu, smješten u mirnom okruženju! Nalazi se na mirnoj lokaciji, u blizini škole, vrtića i dućana, kao i centra udaljenog 1100 m i plaže udaljene 1300 m. Projekt nove stambene zgrade sa ukupno 9 stana. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, Schüco PVC vanjska stolarija antracit boje, klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš sa staklenom stranicom u kupaonici, kupaonski radiator na struju, klimatizacija svih prostorija.. Zgrada će imati priključak na gradsku kanalizaciju i asfaltirani pristupni put. Planirani početak gradnje 03/2024. godine, planirano useljenje 03/2025. godine. Stan AP2 smješten je na 1. katu ukupne korisne površine 65,74 m². Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 9,40 m². Stan pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 170.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama).
OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Stan S1 - PRODANO
Stan S2 - REZERVIRANO Stan AP1 smješten je u prizemlju ukupne korisne

površine 65,74 m2. Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 9,40 m2 i pripadajući dio vrta. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 170.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 1. KAT Stan S3 - PRODANO Stan S4 smješten je na 1. katu ukupne korisne površine 99,63 m2. Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu površine 14,50 m2. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 240.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 2. KAT Stan S5 - PRODANO Stan S6 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine 99,63 m2. Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garderobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu površine 14,50 m2 s pogledom na more. Stanu pripadaju 1 parking mjesto. Cijena iznosi 240.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S7 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine 65,74 m2. Sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 9,40 m2 s pogledom na more. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 170.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-458-AP2

معلومات الاتصال إضافية

557906 :الرقم المرجعي الداخلي

A-458-AP2

Agency ref id: