

Rovinj, kamena kućica u starogradskoj jezgri, Rovinj. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, kamena kućica u starogradskoj jezgri

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
30 m ²	نوع البيت:
40 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
165,000.00 €	غرف النوم:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1900 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا:معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, centar, Ova simpaticna kuća, smještena u srcu Rovinja, Istre, predstavlja jedinstvenu priliku za stvaranje vlastitog malog raja na Jadranskoj obali. Kuća se ističe svojom prepoznatljivom arhitekturom i nalazi se među uskim kamenim uličicama, stvarajući autentičan doživljaj starogradskog šarma. Do mora ima svega par koraka. Nekretnina ima zemljište površine 36m2 s vlastitim pristupnim putem, pružajući osjećaj privatnosti u samom središtu grada. Iako trenutno zahtijeva potpunu renovaciju, već su osigurani svi potrebni konzervatorski uvjeti za projekt koji predviđa transformaciju ove kuće u jedinstveni apartman ili malu obiteljsku kuću. Prizemlje je rezervirano za dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, pružajući udoban prostor za druženje. Sanitarni čvor dodatno obogaćuje funkcionalnost ovog dijela kuće. Na katu, u visokom potkrovlju, planirana je spavaća soba i kupaonica. S obzirom na neponovljivu lokaciju koja omogućava život u samom centru grada, ova kuća pruža jedinstvenu priliku za stvaranje malene oaze koja će istovremeno očuvati autentičnost prostora i udovoljiti modernim životnim potrebama. Ovo je za sve one koji traže spoj tradicije, povijesti i udobnosti života na prekrasnoj jadranskoj obali.

ID KOD AGENCIJE: 1029-542

معلومات الاتصال إضافية

557999 الرقم المرجعي الداخلي:

1029-542 Agency ref id:

+38552210824 الهاتف للاتصال: