

PAVLOVAC - Najam za radnike, 1400 Eur sa uključenim režijama i čišćenjem. Opatija, شقة

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
PAVLOVAC - Najam za radnike, 1400 Eur sa uključenim režijama i čišćenjem	العنوان:
إيجار	عقار لـ:
100 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
1,700.00 €	السعر:
11.01.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
	منطقة المدينة:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

PAVLOVAC - Iznajmljuje se stan za 7 osoba, cijena najma je EUR 220,00 po osobi mjesečno, u što su uključene režije i svaka 2 tjedna čišćenje i promjena posteljine. Odlična lokacija, mogućnost parkinga za teška vozila u neposrednoj blizini zgrade. Stan se sastoji od dvije kupaonice sa WC-ima (2 WC-a), kuhinja, sa većim stolom, te manja čajna kuhinja (samo za kavu), dvije veće spavaće sobe i jedna manja. Sve sobe imaju prozore sa pogledom na more, a dvije veće sobe imaju i izazak na balkon. Između kupaonica postoji mogućnost postaviti si peglaonicu ili prostor za odlaganje stvari. Odličan raspored soba. Stan izgleda veći jer je visina zidova oko 3 m. Grijanje i hlađenje je odlično organizirano uz kvalitetnu klimatizaciju. Iako je starija secesijska zgrada, vro je ugodan boravak u stanu. Iz svih soba pruža se lijepi pogled na more. Na ulasku u stan je velika veranda, gdje se također mogu odlagati stvari (pribor za posao) Cijenjeni

potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 5128-7940

معلومات الاتصال إضافية

558056 :الرقم المرجعي الداخلي
5128-7940 Agency ref id:
00385 92 28 46 230 :الهاتف للإتصال