

Lovrečica! Luksuzna villa u ekskluzivnom resortu!, Umag. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Lovrečica! Luksuzna villa u ekskluzivnom resortu!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار ل:
274 m ²	نوع البيت:
567 m ²	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2023 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Lovrečica	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Lovrečica Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smještena na izuzetnoj lokaciji u ekskluzivnom resortu nalazi se ova luksuzna vila sa bazenom! Vila je smještena na zemljištu površine 567.67 m². Ukupna površina vile iznosi 274.16 m² a proteže se na dvije etaže. U prizemlju ove prekrasne vile nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, spavaća soba, kupaonica, wc i ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom sa koje se pristupa uređenoj okućnici na kojoj je smješten prekrasni bazen sa sunčalištem, dio za odmor i uživanje te dva parkirna mjesta. Na kat se pristupa sa luksuznih unutarnjih stepenica gdje su smještene 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, praonica, hodnik i terasa. Villa će biti građena sa vrhunskim materijalima i podnim grijanjem na toplinsku pumpu te hlađenjem na klima uređaje. Vila se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani početak radova je jesen 2023. a završetak radova je ljeto 2025. godine. Posebnost ove vile nije samo njezin izniman luksuzni izgled i sadržaj već i sam resort zatvorenog tipa koji joj nudi povrh odličnih sadržaja poput recepcije, restorana, wine bara, zajedničkog bazena, spa i relax zone, teretane kao i usluge održavanja okoliša te ostalog. Villa se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Lovrečici, a udaljena je svega nekoliko koraka od lijepih i uređenih plaža. U neposrednoj blizini se nalaze restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Zbog svoje lokacije i sadržaja vila je odličan izbor za sve koji traže luksuz u blizini mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1027-827

معلومات الاتصال إضافية

558189

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-827

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: