

Umag okolica, novogradnja, stan na 1.katu, Umag, شقة

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija	الاسم الاول:
Diamond Realestate	الاسم الاخير:
Diamond Real Estate d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Umag okolica, novogradnja, stan na 1.katu

بيع	العنوان:
79 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
350,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2023 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag okolica Prodaje se moderan stan na 1.katu u okolici Umaga. Stan se nalazi na 1.katu novoizgrađene stambene zgrade, a površina stana iznosi 79.80 m2.

Stan se sastoji od open space dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika, predprostora i natkrivene terase idealne za druženje i uživanje. Grijanje je putem podnog grijanja i klima uređaja. U vlasništvu stana je i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade.

Stanu pripada i jedno natkriveno parkirno mjesto, a postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Stan se prodaje u fazi ključ u ruke (gotovi podovi i sanitarije, bez namještaja). Predviđeni završetak gradnje je proljeće 2024.godine.

Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 700m od lijepih i uređenih plaža te svega nekoliko minuta vožnje od centra Umaga. U blizini stana se još nalaze brojni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o novogradnji na atraktivnoj lokaciji, stan može biti idealan za odmor i turizam, ali i cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1027-813

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 558199

Agency ref id: 1027-813

الهاتف للإتصال: +38552210824