

**PAG, NOVALJA - Namješten stan u novogradnji, Novalja, شقة**

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

PAG, NOVALJA - Namješten stan u novogradnji	العنوان:
بيع	عقار لـ:
85 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
310,000.00 €	السعر:
10.07.2024	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Ličko-senjska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novalja	مدينة:
Novalja	منطقة المدينة:
53291	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

### وصف

معلومات اضافية:

PAG, NOVALJA - Namješten stan u novogradnji Prodaje se namješten trosobnan stan s panoramskim pogledom na grad i more u novogradnji. Stan je površine 92m2 bruto, a 85m2 netto. Sastoji se od: - tri spavaće sobe - kupaone + wc - dnevni boravak s kuhinjom - prostranog hodnika - natkrivene terase (24m2) - dva parkirna mjesta U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete te je stan u potpunosti opremljen. Fasada 10 cm, klima Daikin, keramika 1 kl, PVC stolarija sa 3 sloj.staklom, alu.roletne elek.podizači i ostalo. Stan je u potpunosti namješten i takav se prodaje. Energetski certifikat A+ Novalja je turistički centar i središnja luka otoka Paga te županije Ličko-senjske. Prirodne ljepote, među kojima se

posebno ističu lijepe i prostrane pješčane plaže u okolici Novalje, ugodna mediteranska klima, bogata kulturno-povijesna baština, raznovrsna kulturno-umjetnička, zabavna i sportsko-rekreativna ponuda, domaća kuhinja te odlična prometna povezanost s kopnom čine Novalju vrlo poželjnom i traženom destinacijom za život i odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26809

### معلومات الاتصال إضافية

558327 :الرقم المرجعي الداخلي:  
26809 Agency ref id: