

OPATIJA, IČIĆI - predivna privatna kuća s pogledom blizu mora i Opatije. Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - predivna privatna kuća s pogledom blizu mora i Opatije

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	300 m ²
قدم مربعة:	740 m ²
حجم القطعة:	7
غرف النوم:	1.00 €
السعر:	19.11.2024
نشرت من قبل:	

عام

مكان

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة: Opatija - Okolica

منطقة المدينة: Ičići

Poštanski broj: 51410

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

4

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, IČIĆI- predivna privatna kuća s pogledom blizu mora i Opatije
Predstavljamo priliku za ljubitelje elegancije i komfora - prekrasnu samostojeću kuću smještenu u mirnom predgrađu Opatije, Ičićima. S ovom rijetkom ponudom predstavljamo samostojeću oazu koja mami svojim pogledom, udobnošću i blizinom mora. Ova impozantna kuća, protežući se na dva kata s ukupno 300m², nudi 7 spavaćih soba. Na zemljištu od 740m² prostire se očaravajući vrt s obiljem mjesta za opuštanje i druženje, velikim parkiralištem i elegantnim sjenicama

idealnim za nezaboravne trenutke roštiljanja. U vrtu se pruža mogućnost izgradnje bazena, što dodaje luksuznom dojmu ovog doma. Raspored prostorija je savršeno osmišljen - prizemlje nudi apartman s 3 prostrane spavaće sobe, dok se u donjem prizemlju otvara apartman s dodatnom spavaćom sobom i izlazom u vrt. Na prvom katu, na koji se dolazi unutarnjim stepeništem, smještene su još dva apartmana s ukupno 3 elegantno uređene spavaće sobe. Kuća obiluje balkonima do kojih je pristup omogućen iz više soba, pružajući spektakularan pogled na more s južnih terasa i vrta u prizemlju. Ova izuzetna kuća je u besprijekornom stanju, spremna za nove vlasnike. Unutrašnjost traži osobno osvježenje namještaja, pružajući priliku za personalizaciju prema vlastitom ukusu. Centralno grijanje na peć na naftu osigurava ugodnu atmosferu, dok solarni paneli na krovu kuće doprinose ekološkoj osviještenosti i proizvodnji tople vode. Ova je kuća savršeno rješenje za veće obitelji koje traže dom pun udobnosti ili investitore željne vrhunskih apartmana. Lokacija, udaljena samo 2 minute vožnje od mora, plaže Ičići, ili 10 minuta hoda nizbrdo, zračne linije 650m, čini je savršenim izborom za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26779

معلومات الاتصال إضافية

558343 الرقم المرجعي الداخلي:

26779 Agency ref id:

+385 91 189 8332 الهاتف للإتصال: