

Opatija - Stan u novoizgrađenoj villi sa vrtom i pogledom na more, Opatija, شقة

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Agencija Angelus nekretnine   | الاسم:         |
| Agencija Angelus nekretnine   | الاسم الاول:   |
| Angelus nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Angelus nekretnine d.o.o.   | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| https://www.angelusnekretnine.hr  | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Grad Zagreb   | Region:        |
| Zagreb  | City:          |
| 10000   | الرمز البريدي: |
| Vlaška ulica 72   | عنوان:         |
| +385 91 482 6401  | Mobile:        |
| +385 1 466 2233   | Phone:         |
| Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske. | عنا:           |



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kuproprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## تفاصيل قائمة البيانات

| عام           |   |
|---------------|---|
| العنوان:      | Opatija - Stan u novoizgrađenoj villi sa vrtom i pogledom na more |
| عقار لبيع:    | بيع   |
| قدم مربعة:    | 97 m <sup>2</sup>   |
| طابق:         | 1   |
| عدد الطوابق:  | 3   |
| غرف النوم:    | 4   |
| الحمامات:     | 2   |
| حجم الحديدية: | 1450 m <sup>2</sup>   |
| السعر:        | 490,000.00 €  |
| نشرت من قبل:  | 12.01.2024  |

## شرط

بناء جديد: نعم فعلا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Opatija  
منطقة المدينة: Volosko  
Poštanski broj: 51410

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

LOKACIJA: Opatija. Elegantna turistička destinacija, središte je rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Kontrasti mora i planine, zelenila parkova i plavetnila mora, starih građevina i suvremenog komfora, bučnih zabavišta i tihih izletišta čine Opatiju i njenu okolicu privlačnim. Njegovani parkovi, osvijetljeno obalno šetalište (Lungomare 10 km), uređena kupališta i fontane na otprilike 500 km udaljenosti od Milana, Beča i Münchena. U blizini se nalaze trgovine, javni prijevoz i sav bitan sadržaj. OPIS: Stan u novoizgrađenoj villi površine 97m<sup>2</sup>. Villa je građena visoko kvalitetnim materijalima. Stan se sa južne strane nalazi na 1. katu, dok je sa sjeverne strane prizemlje sa izlazom na predivan raskošan vrt. Sastoji se od predprostora, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na loggiu i

balkon. Iz dnevnog boravka i loggie pruža se bajkoviti pogled na more i Kvarner. Zajednički održavan vrt površine 1450m2 pruža maksimalnu udobnost i uživanje.

Klima uređaji u svim prostorijama, PVC stolarija. Do zgrade se može doći automobilom te stanu pripada garažno mjesto površine 19,30m2 i spremište 2m2.

Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

===== S poštovanjem, vaše

Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4067

معلومات الاتصال إضافية

558370 :الرقم المرجعي الداخلي:

4067 Agency ref id: