

Kuća, villa, Žminj, بيت

معلومات البائع

Croatian Home	: الاسم
Croatian	: الاسم الاول
Home	: الاسم الاخير
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://croatianhome.de	: الموقع
Croatia	: بلد
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	: الرمز البريدي
Partizanska 14	: عنوان
00385992085055	Mobile:
	: عنا:



Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća, villa	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
398 m ²	: قدم مربعة
3500 m ²	: حجم القطعة
7	: غرف النوم
4	: الحمامات
نعم فعلا	: قبو
615,000.00 €	: السعر
15.01.2024	: نشرت من قبل

شرط

حافظ : شرط

مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Žminj	: مدينة
Žminj	: منطقة المدينة
52341	: Poštanski broj



معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف ، ADSL

وصف

معلومات اضافية:

Nedaleko od centra Žminja nailazimo na ovu prekrasnu villu. Sa svojih 398 m² stambene površine očarava svake oči, poput nekadašnjeg dvorca stopljenog u današnji stil života. Vila se prostire kroz dvije etaže i podrum. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dodatni toalet te dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Na prvom katu su 2 spavaće sobe, također svaka sa svojom kupaonicom te velika natkrivena terasa na kojoj se možete opustiti uz pjev ptica ili sunčati se s pogledom prema šumi. Svaka soba u ovoj vili uključuje kupaonicu s kadom. U podrumu ove vile u planirana je izgradnja velnesa, postavljene su instalacije i sve je spremno za postavljanje završne opreme. Unutrašnjost kuće suvremeno je uređena i opremljena kvalitetnim namještajem. Pažljivo je biran i uređen svaki detalj. Ugodan ambijent ovoj vili pruža i kamin smješten u prostranom dnevnom boravku. Kuća je opremljena podnim grijanjem – dizalice topline, klima uređajima i solarnim panelima. Prostrana okućina prostire se na čak 2252 m² uređene površine i dodatne površine od oko 1200 m² kojoj je potrebno uređenje ili pak gradnja nove kuće. Tu se nalazi veliki bazen za odrasle i dječji bazen, plaža za sunčanje s ležaljka te prekrasna natkrivena terasa sa kvalitetnim vrtnim namještajem i vanjski roštilj za onaj gastronomski dio odmora. A za Vaše limene ljubimce tu su dva natkrivene i dva

nenatkrivena parkirna mjesta. Cijelo imanje ove vile ograđeno je ogradom što jamči privatnost i ugodan osjećaj te pruža mogućnost djeci da se mogu nesmetano igrati duž cijelog imanja. Kuća se nalazi u okruženju prekrasne šume, a u okolici postoje brojne mogućnosti za šetnje kroz kraj ili pak vožnje biciklima. Pravi mali raj u srcu Istre. Šifra objekta: M336

معلومات الاتصال إضافية

558844 :الرقم المرجعي الداخلي:

M336 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 :الهاتف للإتصال: