

Kuća, villa, Poreč, بيت

## معلومات البائع

Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:



Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.  
175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća, villa	: العنوان
بيع	: ع قار ل
شبه منفصلة	: نوع البيت
261.28 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
800 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
7	: غرف النوم
4	: الحمامات
685,000.00 €	: السعر
15.01.2024	: نشرت من قبل

## شرط

نعم فعلا	: بنا ، جديد
حافظ	: شرط
2020	: تم بناؤه

## مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Poreč	: مدينة
Poreč	: منطقة المدينة
52440	: Poštanski broj



## معلومات إضافية

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL

: بنية التحتية

## وصف

: معلومات إضافية

Ova prekrasna vila smještena je u malom naselju, udaljenom 5 km od grada Poreča. Ova luksuzna novoizgrađena vila prostire se na 294 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Interijer je opremljen vrhunskim namještajem suvremenog dizajna. Villa se sastoji od šest lijepih spavaćih soba, četiri prostrane kupaoalice i jedan odvojeni toalet .Iz svih soba pruža se prekrasan pogled na bajkoviti istarski krajolik, maslenike i očaravajuće zelenilo istarskih brežuljaka. U prizemlju vile smješten je dnevni boravak s kaminom, te decentna, elegantno dizajnirana kuhinja potpuno opremljena te komforna blagovaonica sa velikim drvenim stolom. Staklena vrata otvaraju interijer prema prekrasnom dvorištu veličine 800 m<sup>2</sup> detaljno uređenom mediteranskim biljem. U dvorištu se nalazi i bazen veličine 26,5 m<sup>2</sup> sa mogućnošću grijanja, masažnim pumpama i slapom Svaka prostorija je opremljena fan coilerima za grijanje i hlađenje. U villi je također provedeno podno grijanje preko dizalice topline. Vila ima i fitness prostoriju sa saunom i jacuzziem za opuštanje. Villa se prodaje kompletno namještena. Šifra objekta: M362

## معلومات الاتصال إضافية

558847 : الرقم المرجعي الداخلي:  
M362 Agency ref id:  
+385 (99) 527-7482 : الهاتف للإتصال: