

Kuća,samostojeća, Pula, بيت

معلومات البائع

Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:



Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća,samostojeća	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
337 m ²	قدم مربعة:
550 m ²	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
5	الحمامات:
نعم فعلا	قبو:
690,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

نعم فعلا	بناء جديد:
حافظ	شرط:
2015	تم بناؤه:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
52100	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

ماء، مكيف هواء	معلومات إضافية:
	بنية التحتية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se moderno uređena vila s bazenom u okolici Pule. Proteže se kroz tri etaže i to podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalaze dvije prostorije i toalet s tušem. U jednoj prostoriji je igraonica a druga je predviđena za saunu i relax zonu.

U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, gostinjski toalet, ostava i strojarnica gdje se nalazi bojler 300 l za toplu vodu koja se dobiva od solarnih panela koji se nalaze na krovu vile. Iz dnevnog boravka i jedne od spavaće sobe je izlaz na zajedničku natkrivenu terasu i vrt gdje se nalazi bazen 25 m² rađen u mozaiku. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom i jedna od soba ima izlaz na terasu. Grijanje i hlađenje je pomoću osam klima jedinica raspoređenih u svim prostorijama vile. Vila je dobro izolirana s termo fasadom stiropor 10 cm. Na prozorima je kvalitetna PVC stolarija u boji drveta na podovima je keramika. U sklopu ograđene okućnice 550 m² je osiguran je parking za 5 vozila. Pored bazena smještene su ležaljke za sunce i kameni roštilj. Portun je na automatsko zatvaranje.

Vila je smještena u mirnoj ulici bez prometa i blizu plaža i turističkih središta i bitnih sadržaja za život modernog čovjeka. Kompletно je namještena i kao takva

se i prodaje. Šifra objekta: M482

معلومات الاتصال إضافية

558863 : الرقم المرجعي الداخلي:

M482 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 : الهاتف للإتصال: