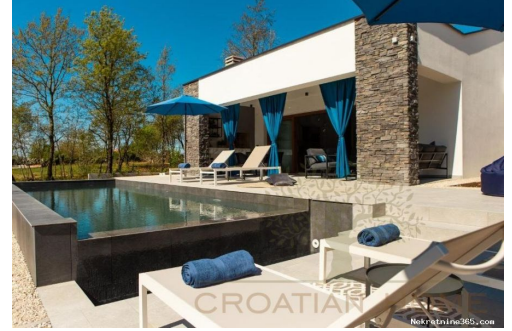


Kuća,samostojeća, Žminj, بيت

| معلومات البائع   |                |
|--|----------------|
| Croatian Home  | الاسم:         |
| Croatian Home  | الاسم الاول:   |
| Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting  | اسم الشركة:    |
| https://croatianhome.de  | Service Type:  |
| Croatia  | الموقع:        |
| Istarska županija  | بلد:           |
| Poreč  | Region:        |
| 52440  | City:          |
| Partizanska 14   | الرمز البريدي: |
| 00385992085055   | عنوان:         |
| Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.   | Mobile:        |
| Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.   | عنا:           |
| Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. |                |
| Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.   |                |
| 175/2018   | Reg No.:       |



تفاصيل قائمة البيانات

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| عام                 | العنوان:     |
| Kuća,samostojeća    | عقار لـ:     |
| بيع                 | نوع البيت:   |
| منفصل               | قدم مربعة:   |
| 90 m <sup>2</sup>   | حجم القطعة:  |
| 1730 m <sup>2</sup> | غرف النوم:   |
| 3                   | الحمامات:    |
| 2                   | السعر:       |
| 510,000.00 €        | نشرت من قبل: |
| 15.01.2024          |              |

|          |             |
|----------|-------------|
| شروط     | بنا ، جديد: |
| نعم فعلا | شروط:       |
| حافظ     | تم بناؤه:   |
| 2021     |             |



|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| مكان              | بلد:                         |
| Croatia           | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Istarska županija | مدينة:                       |
| Žminj             | منطقة المدينة:               |
| Žminj             | Poštanski broj:              |
| 52341             |                              |

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| معلومات اضافية  | بنية التحتية: |
| ما ، مكيف هوا ، |               |

## وصف

معلومات اضافية:

U okolici Žminja, malog povijesnog mjesta, nalazi se ova prekrasna Villa za odmor okružena prirodom. Žminj se nalazi u središtu Istre, te je staro sjecište puteva. Zbog toga se za ovo mjesto kaže da svi putevi vode u Žminj. Ova se nova, moderna prizemnica ukupne površine od 90 četvornih metara, sastoji od kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, toaleta i ostave.

Villa je namještena i opremljena kvalitetnim namještajem, te se tako i prodaje. Svaka prostorija je klimatizirana, te je postavljena prva faza za centralno grijanje.

Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku natkrivenu terasu, gdje se nalazi sjedeća garnitura i kamin. U dvorištu se nalazi bazen sa sunčalištem. Za najmlađe tu se nalazi trampolin i stolni tenis. U vrtu ima puno hlada, gdje možete uživati u toplim ljetnim mjesecima. Sve je besprijekorno uređeno, te se pazilo na svaki detalj. Ova je Villa idealna za sve one koji žele privatno ozračje, u ambijentu privatne Ville ,a opet biti nedaleko od životopisnih primorskih gradova do kojih se automobilom može doći vrlo brzo. Najbliža plaža udaljena je samo otprilike 20-tak kilometara, u blizini romantičnog gradića Rovinja. Šifra objekta: M528

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 558881

Agency ref id: M528

الهاتف للإتصال: +385 (99) 527-7482