

Kuća, villa, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	Mobile:
Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.	عنا:
Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.	
175/2018	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća, villa	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
300 m ²	قدم مربعة:
994 m ²	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
3	الحمامات:
نعم فعلا	قبو:
830,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

شرط

تكييفها حديثا	شرط:
1981	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:



معلومات اضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هوا،

وصف

معلومات اضافية:

Na mirnoj lokaciji udaljena svega 7 minuta pješice do mora i plaža i 10 minuta do centra Medulina, smjestila se ova lijepa kuća Kuća stambene površine 270 m² (bruto površina 350 m²) smještena ja na uređenom zemljištu površine 994 m², ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U podrumu se nalazi igraonica sa biljarom i fitnessom te dio za odmor i gledanje TV-a. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik s predprostorom, prostrani dnevni boravak od 50 m² s izlazom na veliku natkrivenu terasu od 25 m², kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Na katu su smještene još tri spavaće sobe, kupaonica, prostrana terasa + iznad je tavanski prostor od 30 m² za odlaganje stvari. Kuća je u potpunosti namještena i useljiva! Grijanje na inverter klima uređaje + dimnjak s peći u blagavaonici, 15 kw struje, SAT-TV, Internet, gradska kanalizacija, demit fasada. Prostrana okućnica je potpuno ograđena i lijepo uređena, ovdje se nalazi bazen s velikim sunčalištem, ljetna kuhinja s roštiljem, dječje igralište, hortikulturno uređene zelene površine i 4 parkirna mjesta. Zbog svoje lokacije u blizini mora i centra Medulina, kvalitetne gradnje i opreme, te izvrsne popunjenosti ova nekretnina nudi budućem vlasniku siguran povrat investicije preuzimanjem već uhodanog posla turističkog iznajmljivanja. Šifra objekta: M575

معلومات الاتصال إضافية

558901 :الرقم المرجعي الداخلي:

M575 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 :الهاتف للإتصال: