

Kuća,samostojeća, Poreč, بيت

## معلومات البائع

Croatian Home : الاسم:  
Croatian : الاسم الاول:  
Home : الاسم الاخير:  
Croatian Home - Key 2 Istria : اسم الشركة:  
d.o.o.

Selling and renting : Service Type:  
https://croatianhome.de : الموقع:

Croatia : بلد:  
Istarska županija : Region:

Poreč : City:

52440 : الرمز البريدي:

Partizanska 14 : عنوان:

00385992085055 : Mobile:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. : عنا:

Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

175/2018

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Kuća,samostojeća   | العنوان:     |
| بيع                | عقار لـ:     |
| منفصل              | نوع البيت:   |
| 165 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 410 m <sup>2</sup> | حجم القطعة:  |
| 5                  | غرف النوم:   |
| 3                  | الحمامات:    |
| 590,000.00 €       | السعر:       |
| 15.01.2024         | نشرت من قبل: |

تكييفها حديثا  
شرط:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč  
Poštanski broj: 52440

معلومات اضافية  
بنية التحتية:

ما ، مكيف هوا ،

وصف

معلومات اضافية:

Na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i plaža smjestila se ova šarmanтна autohtona istarska kamena kuća, koja je bila u potpunosti adaptirana 2018 godine. Njezina ukupna veličina iznosi 165 m<sup>2</sup> te se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, jedna spavaća soba i kupaona. Vanjskim se stubištem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuća okružena.

Veličina bazena je 32 m<sup>2</sup>. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svjetlo po kući koje može biti namješteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuće je omogućeno i naknadnu instalaciju peći na pelete ili drva. Kuća je zaštićena alarmom, video nadzorom i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parlafon. U dvorištu se nalazi drvena kućica od 9m<sup>2</sup> koja služi kao spremište za alat. Uz kuću se nalazi dodatno dvorište koje se naknadno može ograditi za parking. Šifra objekta: M584

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 558906

Agency ref id: M584

+385 (99) 527-7482

الهاتف للإتصال :