

Kuća,samostojeća, Labin, بيت

## معلومات البائع

Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:



Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.  
175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća,samostojeća	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
182 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1280 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
620,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

تحت الإنشاء	شرط:
2023	تم بناؤه:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52240	Poštanski broj:

ما، مكيف هواء	معلومات إضافية:
	بنية التحتية:

U mirnom naselju okolini Labina prodajemo ovu prekrasnu vilu s bazenom u izgradnji. Područje je lijepo za biciklizam, planinarenje i šetnju, a u blizini se nalaze brojni vinski podrumi i seoske trgovine s domaćim specijalitetima. More i prekrasne plaže u Rapcu udaljeni su svega desetak minuta vožnje automobilom. Na parceli od 1280 m<sup>2</sup> smjestila se ova prekrasna vila koja ima ukupnu stambenu površinu od 182 m<sup>2</sup>. Vila moderne arhitekture biti će u skladu s okolnim prostorom. U prizemlju vile nalazi se kompletno opremljena kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak koncipirani kao open space, toalet, spremište i natkrivana terasa. Staklena stijena u dnevnom boravku omogućuje mnoštvo svjetlosti tijekom cijelog dana, a s terase se i direktno pruža pogled i pristup bazenu veličine 13x4,5 m. s pripadajućom automatikom za održavanje bazena. Na katu se nalaze tri klimatizirane spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i utility soba. Vila je opremljena sustavom podnog grijanja, kompletno je klimatizirana, dostupna je WIFI mreža, satelitska televizija u svim sobama te potpuno povezana smart home sustavom. U dvorištu kuće dostupno je više parkirnih mjesta. Vrhunski materijali i oprema biti će sastavni dio ove dobre ponude. Dovršetak gradnje 2024. godine. Šifra objekta: M637

وصف  
معلومات إضافية:

## معلومات الاتصال إضافية

558943 : الرقم المرجعي الداخلي:

M637 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 : الهاتف للإتصال: