

Kuća,samostojeća, Svetvinčenat, بيت

## معلومات البائع

Croatian Home	: الاسم
Croatian Home	: الاسم الاول
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	: الموقع
Istarska županija	: بلد
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	: الرمز البريدي
00385992085055	: عنوان
	Mobile:
	: عنا



Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.  
175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća,samostojeća	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
145 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
447 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
520,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

شرط  
شرط:

تكييفها حديثا



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
Svetvinčenat	منطقة المدينة:
52342	Poštanski broj:

معلومات إضافية  
بنية التحتية:

ما، مكيف هوا، خزان للصرف الصحي

وصف

معلومات إضافية:

Nedaleko grada Svetvinčenta, na prodaju je ruralna kuća s bazenom. Nalazi se unutar naselja okruženog zelenilom s 24 kuće inspirirane tradicijom istarskog kraja. Kuća je savršen spoj tradicionalnog i modernog, građena je kombinacijom kamena i cigle a proteže se kroz dvije etaže funkcionalnog tlocrta. Cozy interijer uređen je s puno pažnje, a poseban štih i toplinu daje mu kombinacija kamena i drva. Prizemlje se sastoji od prostorije otvorenog koncepta s otvorenim kaminom na drva koja ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu, spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica i terasa natkrivena pergolom. U kući je provedeno centralno grijanje na lož ulje. Koncept pomno osmišljene i ograđene okućnice u mediteranskom štihu upotpunjen je bazenom površine 32 m<sup>2</sup> i grill zonom s otvorenim kaminom. Nekretnina je potpuno opremljena i namještena te se kao takva i prodaje. U sklopu naselja u kojem je nekretnina smještena, nalaze se sportski i rekreativni sadržaji; teniski teren, dječje igralište i park a budućem vlasniku uz kupnju nekretnine pripada pravo korištenja istih te suvlasništvo u društvu kojem navedeni sadržaji i pripadaju. Šifra objekta: M655

معلومات الاتصال إضافية

558959 : الرقم المرجعي الداخلي:  
M655 Agency ref id:  
+385 (99) 527-7482 : الهاتف للإتصال: