

Kuća,samostojeća, Žminj, بيت

معلومات البائع	
Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	Mobile:
Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.	عنا:
Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.	
175/2018	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća,samostojeća	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
154 m ²	قدم مربعة:
928 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
520,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

نعم فعلا	بنا ، جديد:
حافظ	شرط:
2023	تم بناؤه:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Žminj	مدينة:
Žminj	منطقة المدينة:
52341	Poštanski broj:

ما ، مكيف هوا ،	معلومات اضافية
	بنية التحتية:

Kuća sa bazenom koja se nalazi na rubu malog autohtonog sela u općini Žminj zvuči kao idilično mjesto za opuštanje i miran život. Njezina pozicija na rubu sela omogućuje mir i privatnost, dok su svi potrebni sadržaji poput trgovina, ljekarne i ostalog, udaljeni samo nekoliko minuta vožnje. Osim toga, blizina većih gradova poput Rovinja i Pule, koji su udaljeni oko 20ak kilometara, omogućuje laku povezanost s raznim sadržajima i ponudom tih većih urbanih područja. Kuća je vrlo prostrana i dobro opremljena za ugodan život. S 154m² prostora, ova prizemnica ima ulazno predsoblje vodi u prostrani dnevni dio otvorenog koncepta, koji uključuje kuhinju i blagovaonicu. Takav raspored prostora omogućuje jednostavan protok svjetlosti i zraka te potiče druženje u zajedničkim prostorima. Tri spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za smještaj obitelji ili gostiju, od čega dvije spavaće sobe imaju vlastite kupaonice, što povećava udobnost i privatnost. Još jedna kupaonica našla se u ulaznom predsoblju. Iz dnevnog dijela kuće izlazi se na veliku terasu, gdje je smještena ljetna kuhinja s kaminom i drvenim blagovaonskim stolom. Ova terasa je savršeno mjesto za opuštanje i druženje tijekom toplih ljetnih večeri. Također, glavna spavaća soba ima vlastitu terasu s lounge garniturom, što je dodatni prostor za opuštanje i uživanje u svježem zraku,

وصف
معلومات اضافية:

uz prekrasan pogled prema bazenu i okolišu. Okućnica je ograđena, što osigurava privatnost i sigurnost, a uređena je mediteranskim biljem koje pridonosi ugodaju i ljepoti prostora. Dječje igralište čini ovu nekretninu idealnom za obitelji s djecom, jer im pruža prostor za igru i zabavu na otvorenom. Spremište za alat korisno je za pohranu alata i drugih stvari. Naravno, najveći adut ove kuće je bazen, koji će vjerojatno biti središnje mjesto zabave i relaksacije tijekom toplih ljetnih dana.

Bazen pruža osvježanje i priliku za uživanje u vodi, što je posebno cijenjeno tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Šifra objekta: M657

معلومات الاتصال إضافية

558961 :الرقم المرجعي الداخلي

M657 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 :الهاتف للإتصال