

Kuća, villa, Sveti Petar U Šumi, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Croatian Home
الاسم الاول:	Croatian
الاسم الاخير:	Home
اسم الشركة:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
الرمز البريدي:	52440
عنوان:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
عنا:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.
	Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.
	Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018



تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća, villa	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
185 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1216 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
11	غرف النوم:
3	الحمامات:
850,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

## شرط

تكييفها حديثا	شرط:
2012	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sveti Petar U Šumi	مدينة:
Sveti Petar u Šumi	منطقة المدينة:
52404	Poštanski broj:



## معلومات اضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هواء، خزان للصرف الصحي

## وصف

معلومات اضافية:

U mirnom mjestu blizu samog srca Istre smjestila se ova prekrasna vila. Villa se proteže kroz dvije etaže i sastoji se od 3 stambene jedinice. Kuća ima glavni ulaz i čim se uđe u hodnik odvojena su tri ulaza za u stanove. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, kuhinje povezane s dnevnim boravkom i izlazom na prostranu terasu koja je natkrivena i ima izlaz na bazen, sunčalište i na veliku ljetnu kuhinju. Također na prvom katu se nalazi i još jedan stan u kojemu se smjestila kuhinja povezana s dnevnim boravkom, tri spavaće sobe od kojih jedna ima terasu koja gleda na prirodu, kupatilo i spremište. Sa vanjske strane se nalazi garaža koja ima ulaz u kuću s kojom se spaja na glavni hodnik, a iznad garaže u potkrovlju nalazi se i spremište. Hodnikom se spaja i suteran kuće gdje se nalazi dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonica i spremište. Nekretnina se sastoji od tri apartmana koji se mogu koristiti zasebno no moguće ih je i koristiti u jednoj cjelini. Kuća je izgrađena 2012. godine, a bazen je kompletno adaptiran 2022. godine. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i peći koja se grije na pelete i drva. Vila također ima solarne panele za toplu vodu i šternu za navodnjavanje. Šifra objekta: M669

## معلومات الاتصال إضافية

558972 :الرقم المرجعي الداخلي:

M669 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 :الهاتف للإتصال: