

Kuća,villa, Kaštelir-Labinci, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Croatian Home
الاسم الاول:	Croatian
الاسم الاخير:	Home
اسم الشركة:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://croatianhome.de
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
الرمز البريدي:	52440
عنوان:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
عنا:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.
	Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.
	Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća, villa	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
380 m ²	قدم مربعة:
1800 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,250,000.00 €	السعر:
15.01.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
حافظ	شرط:
2020	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kaštelir-Labinci	مدينة:
Kaštelir	منطقة المدينة:
52464	Poštanski broj:



معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se luksuzna, novoizgrađena moderna vila sa bazenom, na mirnoj lokaciji u okolici Poreča. Vila je smještena na parceli od 1800 m² i proteže se na tri etaže sa 380m² stambenog prostora. Ulazni prostor koji vodi ka open space kuhinji sa blagavaonicom i dnevnim boravkom sa izlazima na vanjsku terasu. Dnevni prostor, kao i cijela villa, okupani su suncem i njenom svjetlošću zbog bogate stolarije od poda do stropa. Tu se nalazi i gostinjski wc i odvojena en suite spavaća soba sa svojom kupaonicom i svojim izlazom na bazen. Na istoj etaži nalazi se i wellness soba opremljena saunom, wcom, praonicom. Bogatim stepenicama odlazi se na kat na kojem se iz hodnika ulazi u tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, od kojih jedna soba ima izlaz na svoju veliku terasu opremljenu jacuzzijem i sunčalištem. Sa prizemlja zasebne stepenice vode u podrum koji vrlo lako može poslužiti kao idealna fitness zona. Na potpuno ograđenom dvorištu nalazi se grijani bazen od 50 m² i sunčalište, ljetna kuhinja sa kaminom i vanjskom blagavaonicom. Villa je klimatizirana te zimi opremljena podnim grijanjem dizalicama topline na struju, a na krovu su solarni paneli za dobivanje tople vode. U sklopu vile je parking za vozila. Šifra objekta: M733

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 559003

Agency ref id: M733

الهاتف للإتصال: +385 (99) 527-7482