

OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa, Lovran, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa

العنوان:	بيع
ع قار ل:	63 m ²
قدم مربعة:	1
طابق:	3
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	50 m ²
حجم الحديدية:	6 m ²
منطقة شرفة:	15 m ²
منطقة الشرفة:	300,000.00 €
السعر:	22.08.2024
نشرت من قبل:	

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Lovran
منطقة المدينة:	Lovran
Poštanski broj:	51415

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, LOVRAN- elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa Samo 300 metara od mora u blizini Lovrana i Opatije smjestila se zgrada mediteranskog stila koja ima ukupno 7 stanova i nalazi se na zemljištu od 1500m², te pruža nevjerojatan panoramski pogled na plavetnilo Jadranskog mora. Stan obogaćen prirodnom svjetlošću veličine 63 m² na prvom katu sastoji se od hodnika, dvaju spavaćih soba, dnevnog boravka i kuhinje, jedne kupaonice, te nudi jedan balkon

do kojeg se pristupa iz spavaće sobe, te terasu na južnoj strani, na koju je izlaz omogućen iz dnevnog boravka. Balkon i terasa pružaju zavidan pogled i savršeno mjesto za uživanje u mirnoći okoline. Stan se prodaje opremljen jedva korištenim namještajem koji je oličenje spoja tradicije i udobnosti, te odiše elegancijom i profinjenošću. Stambena zgrada okružena je zelenilom, pa tako vlasništvo stana uključuje i komad izuzetno lijepo uređenog vrta (okućnice), u kojem se mogu pronaći raznorazne biljne kulture, kao i jedno privatno parkirno mjesto. U svakoj prostoriji stana nalazi se klima uređaj namijenjen za grijanje i hlađenje, a postoji i mogućnost ugradnje dizalice topline i spajanja na već postojeće centralno grijanje (radijatori). Stanarima je na raspolaganju zajednička praonica sa odvojenim spremištima, kao i zajednička grill oaza opremljena pečenjarom i stolovima, savršena za ljetnja druženja. Stambena zgrada smjetila se u slijepoj, privatnoj ulici bez prometa, te kao takva pruža jedinstven doživljaj života na obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26833

معلومات الاتصال إضافية

559037 الرقم المرجعي الداخلي:
26833 Agency ref id: