

ISTRA, BARBAN - Rustikalna kuća s bazenom, Barban, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
ISTRA, BARBAN - Rustikalna kuća s bazenom	عقار لـ:
بيع منفصل	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
1927 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
650,000.00 €	السعر:
10.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

2024 تحديث الماضي:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Barban
منطقة المدينة: Barban
Poštanski broj: 52207



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, BARBAN - Rustikalna kuća s bazenom Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. Nedaleko grada Barbana, na prodaju je rustikalna kuća s bazenom. Nalazi se na rubu pitomog naselja, okružena prirodom i obiteljskim kućama. Novoobnovljena autentična kuća u potpunosti je prilagođena

suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena. Stambena površina podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s izlazom na natkrivenu ljetnu kuhinju, spavaća soba, kupaonica i ostava. Kat se sastoji od tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Prostrana okućnica je ograđena te ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen površine 50 m² sa sunčalištem. Odlična lokacija te prostorna organizacija interijera i eksterijera ove nekretnine pruža priliku za komforan obiteljski život ili investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Prodavatelj predmetne nekretnine je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

26823

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 559042
Agency ref id: 26823