

ISTRA,SVETVINČENAT-novosagrađena vila sa grijanim bazenom!.

Svetvinčenat, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA,SVETVINČENAT-novosagrađena vila sa grijanim bazenom!

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	272 m ²
قدم مربعة:	846 m ²
حجم القطعة:	6
غرف النوم:	5
الحمامات:	880,000.00 €
السعر:	19.11.2024
نشرت من قبل:	

شرط

تم بناؤه: 2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Svetvinčenat
منطقة المدينة:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA,SVETVINČENAT- novosagrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Svetvinčenat, prelijepo mjesto smješteno na južnom središnjem dijelu Istre, točnije na pola puta između Pule i Pazina. Mjesto poznato po prekrasnom zelenilu, šume, pašnjaci, vinogradi i kaštelom u centru mjesta. Samo nekoliko kilometra od centra mjesta smjestila se ova moderna, elegantna vila s prostranom okućnicom veličine 846m². Površine 272 m² raspoređenih kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće

čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i privatnost. Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu. Na prvom katu vile smještene su četiri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, komarnicima na prozorima, izlazom na terasu . Na potpunoj održavanoj i ograđenoj okućnici smješten je bazen (obložen keramikom), grijani veličine 50m2, sa potpuni užitak u netaknutoj prirodi. Grijanje bazena osigurano je preko dizalica topline. Plaža oko bazena obložena je deking podlogom. Grijanje kuće osigurano je sa devet klima uređaja, dok u kupaonicama od spavaćih soba ima podno grijanje na struju. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršena je kombinacija luksuza i udobnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26821

معلومات الاتصال إضافية

559043 :الرقم المرجعي الداخلي
26821 Agency ref id:
+385 98 979 1016 :الهاتف للإتصال