

Zagreb, Centar - PRILIKA prodaja - poslovni prostor ili stan za adaptaciju, Donji Grad, شقة

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je	
tvrtka osnovana od strane tima	
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Centar - PRILIKA prodaja - poslovni prostor ili stan za adaptaciju

بيع
50 m²
3
1
145,000.00 €
15.01.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

Croatia
Grad Zagreb
Donji Grad
10000

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju stan ili poslovni prostor od 50m2 uz mogućnost kupnje i podruma-skladišta od 50m2 LOKACIJA: Lokacija stana je mirna i tiha dok je veliki supermarket samo na 30 metara od stana, kao i mali restoran te miran i popularan kafić koji se nalaze odmah pored. U u dvorišnoj zgradi u samom centru grada a ipak u miru, smješten je stan/poslovni prostor koji je u visokom prizemlju. Ispred zgrade je uz dogovor moguće parkiranje automobila. Na ulazu u dvorišni kompleks postavljena je rampa. Ispred zgrade je javni parking 1. zona te se može dobiti povlaštena karta za stanara. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Svačićevog trga, na fantastičnoj i popularnoj mikrolokaciji u samom centru. OPIS Stan ili poslovni prostor se sastoji od 3 prostorije koje su međusobno povezane, jedne kupaonice i odvojenog WC. Trenutno se stan koristi za stanovanje, i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka i spavaće sobe. Prozori gledaju na dvorište, orijentacija je sjeverna. Ispod stana se nalazi uređeni i renovirani podrum koji služi kao skladište od isto 50m2. Podrum je izoliran i novo napravljen vrlo solidno i konkretno i on se ako ima interesa može kupiti sa stanom. Ova nekretnina ima veliki potencijal za dnevni najam, može biti i odličan poslovni prostor jer se nalazi u visokom prizemlju te ima direktan ulaz u stan iz vanjskog

dvorišta. A odmah pored se nalazi miran i popularan kafić. Stanu je potrebna adaptacija. Ugrađena je nova PVC stolarija i režije su niske. Grijanje je na struju, u stanu ima plin. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta.

=====
Vaše Angelus nekretnine d.o.o. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 4743

معلومات الاتصال إضافية

559078 :الرقم المرجعي الداخلي:
4743 Agency ref id: