

Prodaja stana s vrtom i terasom na Banderovu 46m2, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Prodaja stana s vrtom i terasom na Banderovu 46m²

العنوان:

بيع

عقار لـ:

46 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

10 m²

حجم الحديدية:

10 m²

منطقة الشرفة:

140,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:



مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Banderovo

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

B

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

BANDEROVO 2SKL 46 M2 Posredujemo u prodaji stana na odličnoj lokaciji koji je udaljena svega 15-ak minuta pješice od centra grada, nedaleko KBC-a Rijeka, Medicinskog i Tehničkog fakulteta, Veleučilišta te Fakulteta zdravstvenih studija. Stan se nalazi u prizamlju manje stambene zgrade novi s novim krovom i fasadom. Kako je sama zgrada izgrađena na kosini dio stana se nalazi na prizemlju (hodnik i kuhinja) dok su soba i kupaona u visini prvog kata. Stan se sastoji se od 1 velike sobe s dva prozora, 2 hodnika od kojeg se u većem hodniku dio može pregraditi i na taj način dobiti ostava ili garderoba, kuhinje s blagovaonom i kupaonice. Stan je uredan i održavan i kao takav pogodan za život. Potrebno ga je osvježiti te postojeću stolariju zamijeniti novom. Do sada se stan grijao na termoakumulacionu peć i klimu smještenu u hodniku. S obzirom da je u stanu uveden gradski plin postoji mogućnost postavljanja etažnog plinskog grijanja. Oko zgrade se nalazi uređena okućnica u koju se ulazi kroz automatska klizna vrata. Stanu pripada na korištenje unutar ograđene okućnice jedno tendom natkriveno parkirno mjesto kao i terasa od cca 10m2 te vrt iste kvadrature koji se nalaze ispred ulaza u stan. S obzirom na svoju odličnu lokaciju stan je odlična nekretnina za život starijih osoba, manje obitelji ali je i prilika za one koji se žele baviti dnevnim ili dugoročnim iznajmljivanjem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10600

معلومات الاتصال إضافية

559865

الرقم المرجعي الداخلي:

10600

Agency ref id: