

Poreč, okolica, namještena kuća sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, namještena kuća sa bazenom u mirnom mjestu!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
207 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1211 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
477,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

## شرط

2023 تم بناؤه:

## مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Poreč مدينة:  
Poreč منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom u mirnom mjestu! Na samo 25 km ugodne vožnje do grada Poreča i plaža smjestila se ova interesantna kuća s bazenom okružena prirodom. Ukupna veličina terena je 1211 m<sup>2</sup>, a veličina kuće iznosi 207.87 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju ulazimo u hodnik koji odvaja prostrani dnevni boravak, blagovaonu, kuhinju, dvije spavaće sobe s vlastitom kupaonom, wc s unutarnjim stepenicama koje vode na galeriju gdje se nalazi još igraona ili uredska soba te jedan slobodan prostor s wc- om koji se može opremiti u Wellness prostoriju ili spavaću sobu. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište s bazenom i prekrasan zalazak sunca. Grijanje kuće je bilo planirano putem kvalitetnih klima uređaja, s obzirom na to da ima dimnjak mogu se graditi ili peć na drva ili pelete. Vrt je zasađen mediteranskim biljem koji dodatno ukrašavaju dvorište. Sadržaj kao što su trgovine, ugostiteljski objekti, škola, vrtić, jaslice nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje automobilom ili ugodne šetnjice. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam kao i obiteljski život u mirnom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 1031-853

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 559891

Agency ref id: 1031-853

الهاتف للاتصال: +38552210824