

Poreč, okolica, namještena kuća sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, namještena kuća sa bazenom u mirnom mjestu!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
207 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1211 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
477,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2023

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč



52440

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom u mirnom mjestu! Na samo 25 km ugodne vožnje do grada Poreča i plaža smjestila se ova interesantna kuća s bazenom okružena prirodom. Ukupna veličina terena je 1211 m<sup>2</sup>, a veličina kuće iznosi 207.87 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju ulazimo u hodnik koji odvaja prostrani dnevni boravak, blagovaonu, kuhinju, dvije spavaće sobe s vlastitom kupaonom, wc s unutarnjim stepenicama koje vode na galeriju gdje se nalazi još igraona ili uredska soba te jedan slobodan prostor s wc- om koji se može opremiti u Wellness prostoriju ili spavaću sobu. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi sunčalište s bazenom i prekrasan zalazak sunca. Grijanje kuće je bilo planirano putem kvalitetnih klima uređaja, s obzirom na to da ima dimnjak mogu se graditi ili peč na drva ili pelete. Vrt je zasađen mediteranskim biljem koji dodatno ukrašavaju dvorište. Sadržaj kao što su trgovine, ugostiteljski objekti, škola, vrtić, jaslice nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje automobilom ili ugodne šetnjice. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam kao i obiteljski život u mirnom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 1031-853

## معلومات الاتصال إضافية

559891

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-853

Agency ref id: