

Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:	Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Pula, Istra
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	115 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	400 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	350,000.00 €
نشرت من قبل:	16.01.2024

## شروط

تم بناؤه:	2012
تحديث الماضي:	2023

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Busoler
Poštanski broj:	52100

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	4

## وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam ovu obiteljsku kuću površine 115 m<sup>2</sup>. Kuća je podijeljena na dvije etaže, prizemlje i kat. Na prizemlju se smjestio ulazni hodnik i manje predvorje. Zatim odvojena i zasebna kuhinja koja je kompletno opremljena novim "Gorenje" aparatima. Od kuhinje su odvojeni u većem otvorenom prostoru blagovaonica i dnevni boravak. Na prizemlju se isto tako nalazi i manja kupaonica s tuš kabinom i ostava u prostoru ispod stepeništa. Unutrašnjim stubištem se prilazi prvome katu gdje se nalaze sveukupno 3 spavaće sobe i veća kupaona s kadmom. Svaki kat kuće je opremljen klimom kao i glavna spavaća soba, dok se u dnevnome boravku nalazi i peć na drva. Uz kuću nalazi se i garaža s električnim vratima. Na parceli ima dovoljno slobodnog prostora za parking do 4 automobila. Sadržaj okućnice dodatno obogaćuje i veći kameni roštilj, kao i manja terasa u

hladu. Nekretnina je odlična za miran obiteljski život u blizini svih sadržaja. Kuća  
posjeduje Rješenje o izvedenom stanju. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac  
plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE:

1547

### معلومات الاتصال إضافية

559984 : الرقم المرجعي الداخلي:

1547 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313 : الهاتف للإتصال: